

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību

“Cesvaines siltums”

2017.gada pārskats

Cesvainē, 2018

Saturs

Informācija par Sabiedrību	3
Vadības ziņojums	4-5
Peļņas vai zaudējuma aprēķins	6
Bilance	7-8
Pielikums	9-16
Revidenta ziņojums	17

SIA "Cesvaines Siltums" 2017.gada (01.01.-31.12.2017.) finanšu pārskats

Informācija par sabiedrību.

Sabiedrības nosaukums	SIA "Cesvaines siltums"
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Nozare NACE	3530
Vienotais reģistrācijas numurs	45403006595
Reģistrācijas datums komercreģistrā, reģistrācijas vieta	27.08.1998., Jēkabpils 02.12.2003.
Juridiskā un pasta adrese	Veidenbauma iela 18, Cesvaine, Cesvaines novads, LV 4871
Dalībnieki	Cesvaines novada dome ar pamatkapitālu kapitāla daļām
Valdes loceklis	Aivars Baiers
Grāmatvede	Agrita Putniņa
Pārskata gads	2017.gada 1.janvāris-31.decembris
Finansu pārskata lietotā naudas vienība	EUR
Revidents	zvērinātu revidentu komercsabiedrība SIA "Akotana", LZRA zvērinātu revidentu komercsabiedrības licence Nr.3, Zvērināts revidents Auseklis Krūmiņš-LZRA sertifikāts Nr.60

SIA "Cesvaines Siltums" 2017.gada (01.01.-31.12.2017.) finanšu pārskats

Vadības ziņojums

Darbības veids.

SIA "Cesvaines siltums" pamatdarbības veids ir siltumenerģijas pakalpojuma sniegšana.

Sabiedrības darbība pārskata gadā

2017.gada finanšu pārskats sagatavots par laika periodu no 2017.gada 1.janvāra līdz 31.decembrim, aptverot 12 kalendāros mēnešus.

2017.gada laikā nav mainījies sabiedrības dalībnieku sastāvs- uz 31.decembri.

2017.gada sabiedrības apgrozījums ir bijis 161864 EURO. 2017.gada zaudējumi ir 4561 EURO.

Finansiālās darbības rādītāji:

Saimnieciskās darbības rentabilitāte= Neto peļņa par tekošo gadu/neto apgrozījums x 100

Saimnieciskās darbības rentabilitāte (2016)=12484/169522*100= 7.36 %

Saimnieciskās darbības rentabilitāte (2017)=-4561/161864*100=-2.82%

Izmaiņas= (-2.82%)-7.36%=-10.18%

Kapitāla rentabilitāte = Neto peļņa par tekošo gadu/pašu kapitāls+ kreditori x 100

Kapitāla rentabilitāte (2016)= 12484/330771*100= 3.77 %

Kapitāla rentabilitāte (2017)=-4561/325652*100=-1.40%

Izmaiņas= (-1.40%)-3.77%=-5.17%

Kapitāla atdeves koeficients = Neto peļņa par tekošo gadu/pašu kapitāls

Kapitāla atdeves koeficients (2016)=12484/280509=4.45

Kapitāla atdeves koeficients (2017)=-4561/275948*100=-1.65%

Izmaiņas= (-1.56%)-4.45=-6.01%

Likviditātes seguma koeficients=debitori+nauda+īstermiņa vērtspapīri/īstermiņa saistības

Likviditātes seguma koeficients (2016)=103207/25138=4.11

Likviditātes seguma koeficients (2017)=127075/33112=3.84

Izmaiņas=3.84-4.11=-0.27

Kopējais likviditātes seguma koeficients=apgrozāmie līdzekļi/īstermiņa saistības

Kopējais likviditātes seguma koeficients (2016)=142892/25138=5.68

Kopējais likviditātes seguma koeficients (2017)=153284/33112=4.63

Izmaiņas= 4.63-5.68=-1.05

SIA "Cesvaines Siltums" 2017.gada (01.01.-31.12.2017.) finanšu pārskats

Notikumi pēc pārskata gada pēdējās dienas

Notikumi, kas norisinājušies pēc pārskata datuma ir jāatspoguļo pārskata perioda gada pārskatā, ja to summa ir būtiska un var ietekmēt sabiedrības saimniecisko darbību, strauji samazināt saimniecisko darbību vai novest pie likvidācijas. No pārskata gada beigām līdz šodienai nav notikuši nekādi svarīgi notikumi, kas varētu būtiski ietekmēt gada pārskata novērtējumu.

Finanšu pārskats ir sagatavots pieņemot, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk, uzskaites un novērtēšanas metodes piemērotas konsekventi salīdzinājumā ar iepriekšējo finanšu gadu un novērtējumi veikti ar pienācīgu piesardzību.

Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība

Uzņēmuma stiprās puses: vietējais darbaspēks, specializācija, kvalitāte, skaidri zināmi sadarbības partneri. Uzņēmuma vājās puses: apgrozāmo līdzekļu trūkums, izejvielu cenu pieaugums. Neskatoties uz to nākotnē gribam noturēties un kļūt par konkurētspējīgu uzņēmumu.

Priekšlikumi sabiedrības peļņas izlietošanai

Gada zaudējumus segt ar iepriekšējo gadu nesadalīto peļņu.

Valdes loceklis Aivars Baiers



2018.gada 12.aprīlī

SIA "Cesvaines Siltums" 2017.gada (01.01.-31.12.2017.) finanšu pārskats

Peļņas vai zaudējumu aprēķins

(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

Posteņi	Piezīmes	2017	2016
Neto apgrozījums	1	161864	169522
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksas, pārdoto preču vai sniegtu pakalpojumu iegādes izmaksas	2	145550	141427
Bruto peļņa vai zaudējumi		16314	28095
Administrācijas izmaksas	3	31485	24951
Pārejie saimnieciskās darbības ieņēmumi	4	11616	11018
Pārejās saimnieciskās darbības izmaksas	5	1006	1678
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa		-4561	12484
Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata gadu	6	0	0
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		-4561	12484

Valdes loceklis Aivars Baiers



Par grāmatvedības kārtošanu atbildīgā persona
valdes loceklis Aivars Baiers



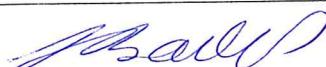
SIA "Cesvaines Siltums" 2017.gada (01.01.-31.12.2017.) finanšu pārskats

Bilance uz 2017.gada 31.decembri

Bilances posteņi	Piezīmes	31.12.2017	31.12.2016
Aktīvs			
Pamatlīdzekļi (pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi)			
Nekustamie īpašumi Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		169375 24	183459 74
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		2969	4346
Pamatlīdzekļi (pamatlīdzekļi, ieguldījuma īpašumi un bioloģiskie aktīvi)	7	172368	187879
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā			
Apgrozāmie līdzekļi			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		25994	39615
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai		215	70
Krājumi kopā	8	26209	39685
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	9	51965	52184
Citi debitori			0
Debitori kopā		51965	52184
Nauda	10	75110	51023
Apgrozāmie līdzekļi kopā		153284	142892
Aktīvs kopā		325652	330771

SIA "Cesvaines Siltums" 2017.gada (01.01.-31.12.2017.) finanšu pārskats

Bilances posteņi	Piezīmes	31.12.2017	31.12.2016
Pasīvs			
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	11	119899	119899
Ilgtermiņa ieguldījumu pārvērtēšanas rezerve		5868	5868
Rezerves			
a) sabiedrības statūtos noteiktās rezerves		76724	76724
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		78018	65534
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		-4561	12484
Pašu kapitāls kopā		275948	280509
Ilgtermiņa kreditori			
Nākamo periodu ieņēmumi	12	16592	25124
Ilgtermiņa kreditori kopā		16592	25124
Īstermiņa kreditori			
Nākamo periodu ieņēmumi	12	8532	8532
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	13	1506	1868
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	14	9797	5983
Pārējie kreditori	15	8720	3580
Uzkrātās saistības	16	4557	5175
Īstermiņa kreditori kopā		33112	25138
Pasīvs kopā		325652	330771

Valdes loceklis Aivars Baiers 

Par grāmatvedības kārtošanu atbildīgā persona
valdes loceklis Aivars Baiers 

Pielikums no 9 līdz 16 lapai ir neatņemama šī gada pārskata sastāvdaļa.

Finanšu pārskata, kas sagatavots uz 2017.gada 31.decembri pielikums Grāmatvedības politika

I Vispārējie principi

Pārskats ir sagatavots atbilstoši likumam "Par grāmatvedību", "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums", MK noteikumiem Nr.855 "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi" un citiem grāmatvedību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem un Latvijas grāmatvedības standartu pamatnostādnēm. Peljķas vai zaudējumu aprēķins ir sagatavots atbilstoši izdevumu metodei.

Salīdzinot ar iepriekšējo gadu, uzņēmumā lietotās novērtēšanas metodes nav mainītas.

Finanšu pārskata posteņi ir novērtēti atbilstoši šādiem principiem:

1. pieņemot, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk ;
2. izmantojot tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā pārskata gadā ;
3. novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību, ievērojot šādus nosacījumus:
 - a) pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
 - b) ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas izveidojušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata sastādīšanas dienu;
 - c) aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtības samazināšanās un nolietojuma summas neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem.
4. peļņas vai zaudējumu aprēķinā ietverti ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas ir saskaņotas ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos ;
5. aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi ;
6. pārskata gada sākuma bilance saskan ar iepriekšējā gada slēguma bilanci ;
7. norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmuma pieņemšanu;
8. uzņēmuma saimnieciskie darījumi iegrāmatoti un atspoguļoti gada pārskatā, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu .

Pārskata periods

Pārskata periods ir 12 mēneši no 2017.gada 1.janvāra līdz 2017.gada 31.decembrim.

II Ieņēmumu atzīšana un neto apgrozījums

Neto apgrozījums ir gada laikā sniegto pakalpojumu vērtības kopsumma bez atlaidēm un bez pievienotās vērtības nodokļa.

Pārejie ieņēmumi tiek atzīti to rašanās brīdī vai brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz tiem.

III Pamatlīdzekļi

Par pamatlīdzekļiem tiek atzītas kustamas vai nekustamas ķermeniskas lietas, kuras atbilst visiem to atzīšanas nosacījumiem un to sākotnējā vērtība pārsniedz 100 EUR.

Pamatlīdzekļi ir uzrādīti iegādes vai pārvērtētā vērtībā, atskaitot nolietojumu. Nolietojumu aprēķina pēc lineārās nolietojuma aprēķināšanas metodes attiecīgo pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu pamatlīdzekļu vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktās likmes:

(% gadā)

Ēkas un būves	5
Pārejie pamatlīdzekļi	20
Datortehnika	35

SIA "Cesvaines Siltums" 2017.gada (01.01.-31.12.2017.) finanšu pārskats

IV Debitoru parādi

Debitoru parādi bilance tiek uzrādīti neto vērtībā, no sākotnējās vērtības atskaitot uzkrājumus šaubīgiem debitoru parādiem. Šaubīgo debitoru parādu apjomu nosaka, veicot katra debitora parāda termiņa analīzi un izmantojot citu atbilstošu informāciju par parāda atgūstamību. Identificētie bezcerīgie debitoru parādi tiek norakstīti pārskata gada zaudējumos.

V Krājumi

Izejvielu, materiālu un pirkto preču atlikumi ir uzrādīti iegādes pašizmaksā. Gatavās produkcijas atlikumi ir novērtēti iegādes cenās. Krājumu vērtību aprēķināšanas metodei izmantota vidējā svērta metode-FIFO metode, bet gada beigās novērtē ar nepārtraukto inventarizāzijas metodi.

VI Naudas vienība

Naudas plūsmas pārskata mērķiem nauda un naudas ekvivalenti sastāv no naudas kasē un tekošo bankas kontu atlikumiem.

VII Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata perioda beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā uzrādītas īstermiņa posteņos.

VIII Uzkrājumi

Uzkrājumi tiek atzīti, kad sabiedrībai pastāv saistības (juridiskas vai pamatotas) kāda pagātnes notikuma dēļ un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomisko labumu ietverošu resursu aizplūšana no uzņēmuma un saistību apjomu ir iespējams ticami novērtēt.

IX Uzkrātās saistības atvaļinājumiem

Uzkrātās saistības atvaļinājumiem tiek noteiktas reizinot katra darbinieka neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu ar darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pārskata gada pēdējiem sešiem mēnešiem.

X Uzņēmuma ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli pārskata periodā sastāda par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Pamatlīdzekļu izmantošanas perioda noteikšana

Sabiedrības vadība nosaka pamatlīdzekļu lietderīgās ekspluatācijas laiku balstoties uz vēsturisko informāciju, novērtējot aktīva patreizējo stāvokli un ārējiem novērtējumiem.

Debitoru atgūstamā vērtība

Aplēstā debitoru atgūstamā vērtība izvērtēta katram klientam atsevišķi. Sabiedrības vadība ir izvērtējusi debitoru parādus un pārskata gadā izveidojusi uzkrājumus nedrošajiem debitoru parādiem

**SIA "Cesvaines Siltums" 2017.gada (01.01.-31.12.2017.) finanšu pārskats
Skaidrojumi peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņiem**

Piezīme Nr.1

Neto apgrozījums

Neto apgrozījums ir gada laikā gūtie ieņēmumi no pamatdarbības- pakalpojumu sniegšanas bez pievienotās vērtības nodokļa EURO:

Ieņēmuma veidi	2017	2016
Siltumenerģijas ienākumi ar 21%	53566	58213
Siltumenerģijas ienākumi ar 12%	108298	111309
Kopā	161864	169522

Piezīme Nr.2

Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksas, pārdoto preču vai sniegtu pakalpojumu iegādes izmaksas

Izmaksu veidi	2017	2016
Kurināmā materiāla iepirkšana	71678	73084
Strādnieku darba algas	30293	27166
VSAOI- darba devēja	6928	6355
Pamatlīdzekļu nolietojums	22775	22884
Apgrozāmo līdzekļu norakstīšana	3227	2886
Saimnieciskie izdevumi	62	220
Elektrības izlietojums	5986	5910
Samaksa par pakalpojumiem no ārienes	4479	2800
Pārējie nodokļi	122	122
Kopā	145550	141427

SIA "Cesvaines Siltums" 2017.gada (01.01.-31.12.2017.) finanšu pārskats

Piezīme Nr.3

Administrācijas izmaksas

Izmaksu veidi	2017	2016
Administrācijas darba alga	29132	21816
Sakaru izdevumi	385	361
Kantora izdevumi	397	348
Transporta izdevumi administrācijas vajadzībām	1071	1508
Citi izdevumi	500	918
Kopā	31485	24951

Piezīme Nr.4

Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

Ieņēmuma veidi	2017	2016
Gāzes pārdošanas ieņēmumi	161	239
Siltummezglu apsaimniekošanas ieņēmumi	1990	2244
ES KF atbalsts	8532	8532
Citi ieņēmumi	933	3
Kopā	11616	11018

Piezīme Nr.5

Pārējie saimnieciskās darbības izdevumi

Izdevuma veidi	2017	2016
Citi izdevumi	732	1316
Samaksātie procenti	0	122
Naudas apgrozījuma blakus izdevumi	274	240
Bezcerīgo parādu rezerve	0	0
Kopā	1006	1678

Piezīme Nr.6

Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata gadu

	2017	2016
Uzņēmuma ienākuma nodoklis	0	0

SIA "Cesvaines Siltums" 2017.gada (01.01.-31.12.2017.) finanšu pārskats

Skaidrojumi Bilances posteņiem

Piezīme Nr.7

Pamatlīdzekļi

	Nekustamie īpašumi	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Nemateriālie ieguldījumi	Kopā
Sākotnējā vērtība 31.12.2016	320129	61001	101875	221	483226
Iegādāts	6947		317		7264
Pārklasificēts					
Norakstīts					
Sākotnējā vērtība 31.12.2017	327076	61001	102192	221	490490
Nolietojums 31.12.2016	136670	60927	97529	221	295347
Aprēķināts 2017.gadā	21031	50	1694		22775
Pārvietots					
Norakstīts					
Nolietojums 31.12.2017	157701	60977	99223	221	318122
Atlikusī bilances vērtība 31.12.2016	183459	74	4346		187879
Atlikusī bilances vērtība 31.12.2017	169375	24	2969	0	172368

Nekustamā īpašuma kadastrālās vērtības:

Nosaukums	Kadastra apzīmējums	Vērtība EUR
Zeme 4646 kvm	70070040043	2973.00
Ēka	70070040043001	3422.00
Ēka	70070040043002	1751.00

SIA "Cesvaines Siltums" 2017.gada (01.01.-31.12.2017.) finanšu pārskats

Piezīme Nr.8

Krājumi

	2017	2016
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	25994	39615
Gatavie ražojumi un preces	215	70
Kopā krājumi	26209	39685

Piezīme Nr.9

Pircēju un pasūtītāju parādi

	2017	2016
Pircēju un pasūtītāju parādi	51965	52184

Piezīme Nr.10

Nauda

	2017	2016
Banka	73349	50028
Kase	1761	995
Kopā	75110	51023

Piezīme Nr.11

Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)

Sabiedrības pamatkapitāls ir veidots no dalībnieka ieguldījuma un sadalās 119899 kapitāla daļās.

Dalībnieks	Daļu skaits	Summa	Īpatsvars
Cesvaines novada dome	119899	119899	100 %

Piezīme Nr.12

Nākamo periodu ieņēmumi

	2017	2016
Nākamo periodu ieņēmumi-	25124	33655
ES KF atbalsts par realizēto siltumtrašu maiņas projektu, summas sadalot likumā noteiktajā kārtībā līdz 2020. gadam.		
Kopā	25124	33655
tai skaitā		
Īstermiņa saistības	8532	8532

SIA "Cesvaines Siltums" 2017.gada (01.01.-31.12.2017.) finanšu pārskats

Piezīme Nr.13

Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem

	2017	2016
Parādi -kopā	1506	1868
t.sk. par precēm	849	863
pakalpojumiem	657	1005

Piezīme Nr.14

Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

	PVN	UNI	NIN	VSAOI	Riska nodeva	IIN	DRN	Kopā
Parāds uz 31.12.2016	3150	0	0	1568	5	960	300	5983
Pārmaksa uz 31.12.2016								
Aprēķināts 2017.gadā	20440	0	122	17490	39	10133	651	48875
Aprēķinātas soda naudas								
Samaksāts 2017.gadā	20345	0	122	15264	40	8639	651	45061
UIN pārmaksa novirzīta nodokļu segšanai								
Parāds uz 31.12.2017	3245	0	0	3794	4	2454	300	9797
Pārmaksa uz 31.12.2017								

Piezīme Nr.15

Pārējie kreditori

Parādu veidi	2017	2016
Norēķini par darba algu	8720	3580
Kopā	8720	3580

SIA "Cesvaines Siltums" 2017.gada (01.01.-31.12.2017.) finanšu pārskats

Piezīme Nr.16

Uzkrātās saistības

Uzkrājumi veidi	2017	2016
Uzkrājumi atvaijinājumiem	3331	3799
Patērētā elektroenerģija	726.	876
Atlīdzība revidentam	500	500
Kopā	4557	5175

Piezīme Nr.17

Uzņēmumā nodarbināto skaits

	2017	2016
Vidējais sabiedrībā nodarbināto personu skaits gadā	8	10

Piezīme Nr.18

Informācija par valdes locekļu atlīdzību

	2017	2016
Darba alga par sabiedrības vadīšanu	19481	12292
Valsts sociālās obligātās apdrošināšanas iemaksas	4007	2591
Kopā	23488	14883

Informāciju par sabiedrības darījumiem ar saistītajām pusēm, ja šie darījumi ir būtiski un neatbilst parastajiem tirgus nosacījumiem, norādot šo darījumu summas, saistīto pušu attiecību veidu un citu informāciju par šiem darījumiem, kura nepieciešama, lai izprastu sabiedrības finansiālo stāvokli.

Darījumi ar saistītajām personām, kas būtu būtiski un neatbilstu parastajiem tirgus nosacījumiem nav bijuši.

Nekādi būtiski notikumi no gada noslēguma līdz gada pārskata sastādīšanas dienai, kas varētu ietekmēt gada finansu rādītājus nav notikuši.

Gada pārskats sastādīts ievērojot darbības turpināšanas principus.

Valdes loceklis Aivars Baiers

Par grāmatvedības kārtošanu atbildīgā persona
valdes loceklis Aivars Baiers

2018.gada 12.aprīlī

Vadības apliecinājums (vadības apliecinājuma vēstule) revidēntiem

Šī vēstule ir apliecinājums, kas tiek sniepts saistībā ar Jūsu veikto sabiedrības **SIA Cesvaines siltums** finanšu pārskatu revīziju par gadu, kas beidzas 2017.gada 31.decembrī, lai sniegtu atzinumu par to, ka finanšu pārskats ir visos būtiskajos aspektos patiesi atspoguļoti atbilstoši LR likumam „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums”.

Mēs apliecinām,ka:

1. Mēs esam veikuši savus pienākumus saistībā ar finanšu pārskata sagatavošanu atbilstoši noslēgtā līguma nosacījumiem, kā arī apliecinām, ka 2017.gada finanšu pārskats ir patiesi atspoguļots atbilstoši likumam „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums” un 2017.gada finanšu pārskats sniedz skaidru un patiesu priekšstatu par Sabiedrības finansiālo stāvokli 2017.gada 31.decembrī, tās darbības rezultātiem un naudas plūsmu pārskata gadā.
2. Esam atbildīgi par krāpniecisku darbību un kļūdu atklāšanai un novēršanai nepieciešamo grāmatvedības procedūru un iekšējo kontroles sistēmu ieviešanu. Esam darījuši Jums zināmus visus vadībai zināmos būtiskos faktus vai aizdomas par jebkādām krāpnieciskām darbībām, kas var ietekmēt Sabiedrību.
3. Esam nodevuši Jūsu rīcībā visus uzskaites reģistrus, pamatojošos dokumentus, un visu valdes (un padomes), dalībnieku lēmumus, kā arī cita ar revīziju saistītā informācija ir Jums pieejama.
4. Sabiedrības izvēlētā grāmatvedibas politika ir izstrādāta atbilstoši Latvijas Republikas likumdošanas prasībām un tās piemērošana ir atbilstoša. Nozīmīgi pieņēmumi, izdarot grāmtvedības novērtējumu, tai skaitā atbilstošas vērtības noteikšanu, ir saprātīgi.
5. Sastādot finanšu pārskatu visi darījumi un notikumi uzskaitīti pareizās summās, pareizā periodā, nepastāv neuzskaitīti darījumi, notikumi un tie ir atbilstoši skaidroti.
6. Nepastāv pārkāpumi, kuros ir iesaistīta vadība vai darbinieki, kuriem ir nozīmīga loma uzskaites un iekšējās kontroles sistēmā un kuri būtiski ietekmē finanšu pārskatus.
7. Par saistītajām personām sniegtā informācija ir pilnīga. Finanšu pārskatos ir atklāta to identitāte, norēķinu stāvoklis, darījumu apjoms un ir sniepta informācija par līdzekļu iekārtām un izsniegtajām garantijām.
8. Pārskata periodā veiktie darījumi, tai skaitā ar saistītajām personām, ir veikti, pamatojoties uz tirgus cenu principiem.
9. Mēs saprotam un pieņemam nodokļa riskus, kas izriet no darījumiem ar saistītām (radniecīgām) sabiedrībām. Nepieciešamības gadījumā, sabiedrība spēs iegūt (sagatavot) nepieciešamos skaidrojumus un citu attaisnojošo informāciju, lai apmierinātu nodokļa iestādes pieprasījumu.
10. Sabiedrībā tika veikta pilna līdzekļu inventarizācija – ilgtermiņa ieguldījumi, krājumi, debitori, naudas līdzekļi,bet pašu kapitāls, uzkrājumi un saistības ir pārbaudītas un salīdzinātas..
11. Sabiedrība ir darbojusies saskaņā ar visiem noslēgto līgumu aspektiem un nav pārkāpusi regulējošo iestāžu prasības (LR Likumus, LR Ministru kabineta Noteikumus) un par visiem zināmajiem vai iespējamajiem pārkāpumiem esam Jūs

- informējuši. Esam atbildīgi par saistībām gan faktiskajām, gan skaidri paredzamajām
12. Esam apsvēruši vides aizsardzības jautājumu ietekmi uz finanšu pārskatiem un neesam konstatējuši saistības un iespējamos maksājumus, kas varētu rasties saistībā ar vides aizsardzības jautājumiem, ieskaitot tādus, kas rodas nelikumīgu vai iespējami nelikumīgu darbību dēļ. Sabiedrība gan faktiskās, gan skaidri paredzamās saistības ir atbilstīgi uzrādījusi finanšu pārskatā.
 13. Sabiedrībai ir īpašumtiesības uz visiem līdzekļiem un tie nesastāv strīdā, zem aizlieguma un nevienam nav tiesības tos apķilāt, izņemot tos par kuriem ir minēts finanšu pārskata pielikumā.
 14. Mums nav plānu vai nodomu, kas var nozīmīgi mainīt finanšu pārskatos uzrādīto līdzekļu un saistību uzskaites novērtējumu vai klasifikāciju. Esam jūs informējuši par visiem sabiedrības tālākajiem rīcības plāniem, un esam izvērtējuši to ietekmi uz finanšu pārskatu un tajos sniegto informāciju.
 15. Sabiedrībai līdz šā apliecinājuma parakstīšanai nepastāv neviens saistība ar tiesas procesu un tādu nav paredzēts saņemt, kas nav uzrādīta finanšu pārskatā. Par jebkuriem paredzamiem vai draudošiem tiesu procesiem, par jebkurā paredzamām vai draudošām nodokļu vai cita veida pretenzijām pret Sabiedrību un par jebkurām nozīmīgām ārpusbilances saistībām, kuru iestāšanās būtu iespējama, un kuru iestāšanās gadījumā būtu iespējams nelabvēlīgs iznākums, Sabiedrība rakstiski informēs revidēntu.
 16. Sabiedrībai nav notikumu pēc perioda beigām, kas radītu nepieciešamību korigēt vai papildināt finanšu pārskatos sniegto informāciju.
 17. Uzskatām, ka neatbilstības finanšu pārskatā, kas nav izlabotas, ne atsevišķi, ne kopā nemot, būtiski neietekmē finanšu pārskatu. Ja būs tāda nepieciešamība, tad šādu neatbilstību saraksts tiks pievienots šīs vēstules pielikumā.
 18. Sabiedrības finansiālais stāvoklis ir stabils, sabiedrība spēj turpināt saimniecisko darbību vēl vismaz 12 mēnešus no apliecinājuma parakstīšanas datuma un 2017.gada finanšu pārskats sagatavots piemērojot darbības turpināšanas principu.
 19. Vadība atzīst savu atbildību par iekšējo kontroli krāpšanas atklāšanai un novēršanai.
 20. Vadība ir atklājusi revidētam tās veiktās krāpšanas riska novērtējuma rezultātus.
 21. Vadība ir atklājusi revidētam savas zināšanas par krāpšanu (iespējamu krāpšanu), aizdomām par krāpšanu.
 22. Neatkarīga revidenta atzinums netiks izmantots pa daļām un netiks publicēts bez iepriekšējas SIA Auditorfirma „Akotana” piekrišanas.

Vadība:

valdes loceklis Aivars Baiers AB
amats vārds, uzvārds paraksts

2018. gada 12. aprīlis
Cesvaine, Vaidenbauma 18 parakstīšanas vieta

Ja, balstoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās ziņas un izpratni par Sabiedrību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir ziņot par šādiem apstākļiem. Mūsu uzmanības lokā nav nākuši apstākļi, par kuriem būtu jāziņo.

Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Papildus tam, saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu mūsu pienākums ir sniegt viedokli, vai Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar tā sagatavošanu reglamentējošā normatīvā akta, Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma, prasībām.

Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsuprāt:

- Vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam,
- Vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām.

Vadības un personu, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, atbildība par finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par tāda finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu, kā arī par tādas iekšējās kontroles sistēmas uzturēšanu, kāda saskaņā ar vadības viedokli ir nepieciešama, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne klūdas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojoj finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Sabiedrības spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Sabiedrības spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien vadība neplāno Sabiedrības likvidāciju vai tās darbības izbeigšanu, vai arī tai nav citas reālas alternatīvas kā Sabiedrības likvidācija vai darbības izbeigšana.

Personas, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, ir atbildīgas par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanas procesa uzraudzību.

Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur klūdas vai krāpšanas dēļ izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar SRS, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai klūdas dēļ, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katrā atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, balstoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar SRS, visa revīzijas procesā gaitā mēs izdarām profesionālus spriedumus un saglabājam profesionālo skepticismu. Mēs arī:

- identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai klūdas dēļ izraisītās būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas neatbilstības krāpšanas dēļ, ir augstāks nekā risks, ka netiks atklātas klūdas izraisītās neatbilstības, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, informācijas neuzrādīšanu ar nodomu, informācijas nepatiesu atspoguļošanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, bet nevis, lai sniegtu atzinumū par Sabiedrības iekšējās kontroles efektivitāti;



**SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU, AUDITORFIRMA
"AKOTANA"**

Reģ. Nr. 40003448445, LZRA zvērinātu revidēntu komercsabiedrības licence Nr.3
Priežu iela 3, Vālodzes, Stopiņu novads, p/n Ulbroka, LV-2130
tālrunis – 29232217, e-pasts – akotana1@inbox.lv

NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

SIA "CESVAINES SILTUMS" dalībniekiem

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu

Esam veikuši SIA "CESVAINES SILTUMS" ("Sabiedrība") pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata no 06.-16.lappusei revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- bilanci 2017.gada 31.decembrī,
- peļņas vai zaudējumu aprēķinu par gadu, kas noslēdzās 2017.gada 31.decembrī,
- finanšu pārskata pielikumu, kas ietver nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkumu un citu paskaidrojošu informāciju.

Mūsuprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par SIA "CESVAINES SILTUMS" finansiālo stāvokli 2017.gada 31.decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem gadā, kas noslēdzās 2017.gada 31.decembrī, saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu ("Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likums").

Atzinuma pamatojums

Atbilstoši Latvijas Republikas Revīzijas pakalpojumu likumam ("Revīzijas pakalpojumu likums") mēs veicām revīziju saskaņā ar Latvijas Republikā atzītiem starptautiskajiem revīzijas standartiem (turpmāk- SRS). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, ir turpmāk aprakstīti mūsu ziņojuma sadaļā Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju.

Mēs esam neatkarīgi no Sabiedrības saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (SGĒSP kodekss) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai Latvijas Republikā. Mēs esam ievērojuši arī SGĒSP kodeksā un Revīzijas pakalpojumu likumā noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

Ziņošana par citu informāciju

Par citu informāciju atbild Sabiedrības vadība. Citu informāciju veido:

- informācija par Sabiedrību, kas sniepta pievienotā gada pārskata 03.lappusē,
- vadības ziņojums, kas ietverts pievienotā gada pārskatā no 04.-05.lappusei.

Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz gada pārskatā ietverto citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata informācijas vai no mūsu zināšanām, kuras mēs ieguvām revīzijas gaitā, un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.



- izvērtējam pielietoto grāmatvedības politiku atbilstību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
 - izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību, un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Sabiedrības spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidētu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegtu informāciju par šiem apstākļiem, vai, ja šāda informācija nav sniepta, mēs sniedzam modifīcētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidētu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Sabiedrība savu darbību var pārtraukt;
 - izvērtējam vispārēju finanšu pārskata struktūru un saturu, ieskaitot atklāto informāciju un skaidrojumus pielikumā, un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo pārskata pamatā esošos darījumus un notikumus.

Mēs sazināmies ar personām, kurām uzticēta Sabiedrības pārraudzība, un, cita starpā, sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kādus mēs identificējam revīzijas laikā.

SIA Auditorfirma „AKOTANA”, LZRA licence Nr.03,
valdes loceklis, LR zvērināts revidents, LZRA sertifikāts Nr.060  Auseklis Krūmiņš
Stopinu novadā, 2018.gada 13.aprīlī.

Stopinu novadā, 2018.gada 13.aprīlī.

IZRAKSTS

SIA „Cesvaines siltums”
reģistrācijas Nr. 45403006595
juridiskā adrese Veidenbauma iela 18, Cesvaine, Cesvaines novads, LV-4871

KĀRTĒJĀS DALĪBNIEKU SAPULCES PROTOKOLS Cesvainē

2018.gada 25.aprīlī

Nr.1

[..]

1.§

SIA “Cesvaines siltums” 2017. gada pārskata apstiprināšana

Sapulces vadītājs Vilnis Špats informē klātesošos par kapitālsabiedrības 2017.gada pārskatu un lūdz valdes locekli Aivaru Baieru izteikt viedokli par uzņēmuma darbību.

Aivars Baiers – informē par svarīgāko 2017.gada pārskatā – gada noslēgšanos ar zaudējumiem, kurināmā sagādi, ieņēmumiem un izdevumiem, iespējām nemainīt tarifa lielumu, darbu ar parādniekiem, darbiniekiem, esošās katlu mājas nolietojumu un jaunās katlu mājas projektu.

Jautājumu apspriešanā piedalās juriste Sarmīte Melle.

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66.panta pirmās daļas 1.punktu, Kapitāla daļu turētāja pārstāvis Vilnis Špats pieņem **lēmumu**:

1.1. Apstiprināt SIA “Cesvaines siltums”, reģistrācijas Nr.45403006595, 2017.gada pārskatu.

Pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 66.panta pirmās daļas 2.punktu, Kapitāla daļu turētāja pārstāvis Vilnis Špats pieņem **lēmumu**:

1.2. SIA “Cesvaines siltums” 2017.gada zaudējumus EUR 4561 ieskaitīt uzņēmuma nesadalītā peļņā.

[..]

Sapulces vadītājs	(personiskais paraksts)	V.Špats
Sapulces protokolētājs	(personiskais paraksts)	I.Lase

IZRAKSTS PAREIZS
Kapitāla daļu turētāja pārstāvis
Cesvainē, 2018.gada 25.aprīlī

V.Špats