

Cesvaines novada domes saistošie noteikumi Nr.11

Cesvainē, 2009.gada 12.novembrī
(sēdes protokols Nr.10, 9#)

GROZĪJUMI

Cesvaines novada domes saistošie noteikumi Nr.9
Cesvainē, 2013.gada 12.septembrī
(sēdes protokols Nr.8, 8.§)

PRECIZĒTI

ar Cesvaines novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.13
Cesvainē, 2013.gada 24.oktobrī
(sēdes protokols Nr.10, 6.§)

Izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām"
21.panta pirmās daļas 15.punktu un likuma "Par
nodokļiem un nodevām" 12.panta pirmās daļas
10.punktu

Par pašvaldības nodevu par būvatļauju

1. Saistošie noteikumi nosaka ar pašvaldības nodevu par būvatļaujas saņemšanu (turpmāk - nodeva) apliekamos objektus, nodevas apmēru, nodevas maksāšanas kārtību un atvieglojumus Cesvaines novada administratīvajā teritorijā.

2. Nodevu maksā fiziskas un juridiskas personas, kuras, saskaņojot būvniecību, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā saņem būvvaldē (turpmāk - Būvvalde), kas pārzin būvniecības procesu Cesvaines novadā, būvatļauju.

„3. Pašvaldības nodeva par būvatļaujas saņemšanu

Objekts	Nodeva fiziskām personām (EUR)	Nodeva juridiskām personām (EUR)
Dzīvojamās mājas		
Viena dzīvokļa māja (1110)	28.46	71.14
Divu vai vairāku dzīvokļu māja (1121, 1122)	42,69	71.14
Dažādu sociālo grupu kopdzīvojamās mājas (1130)	14.23	21.34
Dzīvojamo ēku palīgēkas (1101)	14.23	28.46
Nedzīvojamās ēkas		
Viesnīcu ēkas un citas īslaicīgas apmešanās vietas (1211,1212)	28.46	71.14
Biroju ēkas (1220)	28.46	71.14
Vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības ēkas	42,69	71.14
Satiksmes un sakaru iestāžu ēkas	28.46	42,69
Rūpnieciskās ražošanas ēkas un noliktavas	28.46	56.91
Ēkas masu izklaides pasākumiem, izglītības, slimnīcu vai sabiedriskās aprūpes iestāžu vajadzībām	28.46	56.91
Citas nedzīvojamās ēkas	14.23	28.46
Inženierbūves		

Šosejas, ielas un ceļi	28.46	56.91
Sliežu ceļi		
Tilti, estakādes, tuneļi un pazemes ceļi	28.46	71.14
Ostas, ūdensceļi, dambji un citas hidrobūves	28.46	71.14
Maģistrālie cauruļvadi, maģistrālās sakaru un elektropārvades līnijas	71.14	142.29
Vietējās nozīmes cauruļvadi un kabeli	28.46	56.91
Kompleksās būves rūpnieciskās ražošanas uzņēmumos	56.91	113.83
Citas inženierbūves	28.46	56.91

(Grozījumi ar Cesvaines novada domes 2013.gada 12.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.9 un Cesvaines novada domes 2013.gada 24.oktobra saistošajiem noteikumiem Nr.10, spēkā no 2014.gada 1.janvāra.)

4. Nodevu maksā divās daļās - 40% no nodevas maksā pēc pozitīva Būvvaldes atzinuma - plānošanas un arhitektūras uzdevuma, būves nojaukšanas uzdevuma saņemšanas būvprojektēšanai, bet atlikušos 60% - saņemot būvatļauju. Nodevas maksājuma termiņu nosaka Būvvalde maksāšanas paziņojumā. Ja būvniecības saskaņošana netiek pabeigta un būvatļauja nav izsniegta, iekasētā pašvaldības nodevas daļa netiek atmaksāta.

5. Maksāšanas paziņojumu par nodevu 40% apmērā Būvvalde būvniecības pasūtītājam izsniedz reizē ar pozitīvu Būvvaldes atzinumu - plānošanas un arhitektūras uzdevumu, būves nojaukšanas uzdevumu būvprojektēšanai.

6. Pieprasot būvatļauju, būvniecības pasūtītājs būvatļaujas pieprasījumam pievieno maksājuma dokumentu, kas apliecina nodevas daļas 40% apmērā samaksu.

7. Saņemot būvatļauju, būvniecības pasūtītājs uzrāda maksājuma dokumentus, kas apliecina nodevas samaksu pilnā apmērā.

8. No nodevas samaksas tiek atbrīvota Cesvaines novada dome, Cesvaines novada domes iestādes un Cesvaines novada domes kapitālsabiedrības, kurās 100% kapitāldaļu pieder Cesvaines novada domei.

9. Nodeva samaksājama Cesvaines novada domes kontā vai domes kasē.

10. Saistošie noteikumi stājas spēkā 2010.gada 1.janvārī.

11. Ar šo saistošo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē 2002.gada 13.jūnija Cesvaines pilsētas ar lauku teritoriju domes saistošie noteikumi Nr.1 „Pašvaldības nodeva par būvatļaujas saņemšanu”.

Domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

V.Špats