

APSTIPRINĀTS

ar Cesvaines novada domes 2013.gada 12.decembra
sēdes lēmumu (prot.Nr.13, 6.§).

Cesvaines novada domes saistošie noteikumi Nr.2 „Par grozījumiem
Cesvaines novada domes 2009.gada 15.oktobra saistošajos noteikumos
nr.7 „Cesvaines novada teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grafiskā
daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”
izdoti 2014. gada 23. janvāra Cesvaines novada domes sēdē (prot.Nr.2, ,
3.§)

CESVAINES NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMS 2008. - 2020.GADAM

2013.GADA GROZĪJUMI

I SĒJUMS

PASKAIDROJUMA RAKSTS

Gala redakcija

Cesvaines novada dome

Cesvaine, 2013

SATURS

IEVADS	3
1. CESVAINES NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2008.-2020.GADAM GROZĪJUMU PAMATOJUMS UN IZSTRĀDES MĒRĶI	5
1.1. Cesvaines novada teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grozījumu pamatojums.....	5
1.2. Cesvaines novada teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grozījumu izstrādes uzdevumi	5
2. CESVAINES NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2008.-2020.GADAM GROZĪJUMU APRAKSTS	6
2.1. Grozījumi plānojuma grafiskajā daļā	6

IEVADS

Lēmumu par Cesvaines novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020.gadam grozījumu izstrādes uzsākšanu Cesvaines novada dome ir pieņēmusi 2011.gada 10.oktobrī (sēdes protokols Nr.13, lēmums 6.3. *Par grozījumiem teritorijas plānojumā*), kad spēkā bija *Latvijas Republikas Ministru Kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”*. Taču teritorijas plānojuma grozījumu izstrādes laikā šie MK noteikumi zaudēja spēku, un **to vietā 2012.gada 16.oktobrī stājās spēkā MK noteikumi Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem"**.

2013. gada 30.janvāra Cesvaines novada domes sēdē Nr. 3 tiek pieņemts lēmums 10.2. *grozīt domes 2011.gada 10. oktobra domes sēdē Nr.13 ar lēmumu 6.3. apstiprināto darba uzdevumu Cesvaines novada teritorijas plānojumam 2008.-2020. gadam*. Cesvaines novada teritorijas plānojuma grozījumi tiek turpināti, izstrādē ievērojot spēkā esošo MK noteikumu (Nr.711) prasības.

Cesvaines novada teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grozījumi ir izstrādāti, pamatojoties uz darba uzdevumu, institūciju nosacījumiem, ņemot vērā iedzīvotāju un zemes īpašnieku ierosinājumus, un saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru Kabineta noteikumu Nr.711 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" prasībām, kā arī Latvijas Būvnormatīviem un citiem normatīvajiem aktiem, kas saistīti ar teritorijas plānošanu. Izstrādājot Cesvaines novada teritorijas plānojuma grozījumus tika ievēroti augstāka līmeņa plānošanas dokumenti.

Cesvaines novada teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grozījumiem ir šādas sastāvdaļas:

1.SĒJUMS Paskaidrojuma raksts

- Cesvaines novada teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grozījumu pamatojums un izstrādes mērķis;
- Cesvaines novada teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grozījumu apraksts.

2. SĒJUMS Grafiskā daļa

Karte (plāns), kurā parādīta Cesvaines novada Cesvaines pilsētas plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana ar 2013.gada grozījumiem M 1:5 000 uz jaunas topogrāfiskās pamatnes;
Cesvaines novada Cesvaines pilsētas teritorijas pašreizējā izmantošana M 1:5 000 uz jaunas topogrāfiskās pamatnes;

Cesvaines novada Cesvaines pilsētas aizsargjoslas ar 2013.gada grozījumiem M 1:5 000 uz jaunas topogrāfiskās pamatnes

Informatīvas kartoshēmas M 1:10 000 uz jaunas topogrāfiskās pamatnes:

- „Cesvaines pilsētas infrastruktūras un kultūras objekti”;
- „Cesvaines pilsētas ielas”;
- „Cesvaines pilsētas kanalizācijas un lietus kanalizācijas tīklu shēma”;
- „Cesvaines pilsētas ūdensapgādes tīklu shēma” ;
- „Cesvaines pilsētas siltumapgādes tīklu shēma”;
- „Cesvaines pilsētas telekomunikāciju tīklu shēma”;

„Cesvaines pilsētas teritorijas, kurām izstrādājami detālplānojumi”.

Grozījumi **Cesvaines pagasta plānotās (atļautās) teritorijas izmantošanas kartē M 1:10 000** sākotnējā darba uzdevumā **netika paredzēti**, taču uz **iedzīvotāju iesniegumu pamata**, ir veikti atsevišķi labojumi plānotās (atļautās) teritorijas izmantošanā.

Aktualizēta Cesvaines pagasta plānotās (atļautās) teritorijas izmantošanas kartes topogrāfiskā pamatne.

3. SĒJUMS Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

Šo Cesvaines novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020.gadam grozījumu ietvaros teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi netika atvērti un grozījumi tajos netika izdarīti, vēršot galveno uzmanību uz teritorijas plānojuma grafiskās daļas sakārtošanu Cesvaines pilsētā.

4. SĒJUMS Pārskats par Cesvaines novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādi

Dokumenti un informācija, kas saņemta no pašvaldības, institūcijām un iedzīvotājiem un izmantota Cesvaines novada teritorijas plānojuma grozījumu izstrādē.

1. CESVAINES NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2008.-2020.GADAM GROZĪJUMU PAMATOJUMS UN IZSTRĀDES MĒRĶI

1.1.Cesvaines novada teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grozījumu pamatojums

1.1.1. Darba uzdevums teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei

2011. gada 10. oktobra Cesvaines novada domes sēdē Nr.13 ar lēmumu 6.3. tika apstiprināts darba uzdevums grozījumu izdarīšanai Cesvaines novada teritorijas plānojumā 2008.-2020. gadam. 2013.gada 30.janvārī Cesvaines novada domes sēdē Nr.3 tika izdarīti pirmie grozījumi darba uzdevumā, pēdējie grozījumi, lai precizētu darba uzdevuma laika grafiku, veikti 2013.gada 17.oktobra domes sēdē.

Darba uzdevuma 1.punkts norāda, ka pieņemtā Cesvaines novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020. gadam grafiskā daļa Cesvaines pilsētas teritorijai ir izstrādāta uz nepabeigtas, neprecīzas vienkāršotas topogrāfiskās kartes (2004.-2005.gads), kurā daudzviet novērojama plānā attēloto situāciju neatbilstība dabai. Uzdevumā arī tiek norādīts, ka teritorijas plānojuma pilsētas grafiskās daļas kartes un kartoshēmas Cesvaines pilsētas teritorijai ir nepārskatāmas, ar pieļautām tehniskām neprecīzītātēm gan aizsargjoslu, gan dažādu objektu (infrastruktūras, kultūras, inženierkomunikāciju u.c.) attēlošanā, tādejādi ierobežojot ietvertās informācijas detalizētu analīzi un bieži vien padarot esošo grafisko materiālu izmantošanu neefektīvu vai arī neizmantojamu.

Cesvaines novada teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam pilsētas grafiskās daļas grozījumu izstrādes mērķis ir nodrošināt precīzu un aktuālu informācijas attēlošanu uz 2011.gadā izstrādātas topogrāfiskā plāna pamatnes ar mēroga noteiktību 1:5 000

1.1.2.Grozījumi normatīvajos aktos

1.1.3.Citi precizējumi un labojumi spēkā esošajā Cesvaines novada teritorijas plānojumā

1.2. Cesvaines novada teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grozījumu izstrādes uzdevumi

- 1) Novērst iepriekš pieļautās tehniskās neprecīzītes Cesvaines novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020. gadam pilsētas grafiskajā daļā;
- 2) Izstrādāt karti „Cesvaines pilsētas teritorijas pašreizējā izmantošana”, M1:5000;
- 3) Izstrādāt karti „Cesvaines pilsētas teritorijas aizsargjoslas”, M1:5000;
- 4) Izstrādāt karti „Cesvaines pilsētas elektroapgādes tīklu shēma”, M 1:10 000;
- 5) Precizēt un aktualizēt Cesvaines novada domes 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr. 7 „Cesvaines novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020. gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” III daļas 2.¹ sējuma „Grafiskā daļa” karti „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Cesvaines pilsētai”, aizstājot tās nosaukumu ar „Cesvaines pilsētas teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana”;
- 6) Precizēt un aktualizēt Cesvaines novada domes 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr. 7 „Cesvaines novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020. gadam grafiskā

daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” III daļas 2.¹ sējuma „Grafiskā daļa” šādas kartes:

- a) „Cesvaines pilsētas infrastruktūras un kultūras objekti” (karte Nr.1);
 - b) „Cesvaines pilsētas ielu karte” (karte Nr.2), aizstājot tās nosaukumu ar „Cesvaines pilsētas ielas”;
 - c) „Cesvaines pilsētas kanalizācijas un lietus kanalizācijas sistēma” (karte Nr.3), aizstājot tās nosaukumu ar „Cesvaines pilsētas kanalizācijas un lietus kanalizācijas tīklu shēma”;
 - d) „Cesvaines pilsētas ūdensapgādes karte” (karte Nr.4), aizstājot tās nosaukumu ar „Cesvaines pilsētas ūdensapgādes tīklu shēma” ;
 - e) „Cesvaines pilsētas centralizētās siltumapgādes zonas” (karte Nr.5), aizstājot tās nosaukumu ar „Cesvaines pilsētas siltumapgādes tīklu shēma”;
 - f) „Cesvaines pilsētas telefonizācijas karte” (karte Nr.6), aizstājot tās nosaukumu ar „Cesvaines pilsētas telekomunikāciju tīklu shēma”.
- 7) Izvērtēt teritorijas Cesvaines pilsētā, kurām obligāti izstrādājams detālplānojums, precizējot Cesvaines novada domes 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr. 7 „Cesvaines novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020. gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” III daļas 2.¹ sējuma „Grafiskā daļa” karti Nr.7 „Detālplānojuma teritorijas” un aizstājot tās nosaukumu ar „Cesvaines pilsētas teritorijas, kurām izstrādājami detālplānojumi”;
- 8) Izskatīt fizisko un juridisko personu ierosinājumus, ja tādi tiks saņemti sabiedriskās apspriešanas laikā, un pēc pozitīva domes akcepta mainīt teritorijas plānoto (atļauto) izmantošanu.

2. CESVAINES NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2008.-2020.GADAM GROZĪJUMU APRAKSTS

2.1.Grozījumi plānojuma grafiskajā daļā

2.1.1. Izstrādāta karte „Cesvaines pilsētas teritorijas pašreizējā izmantošana”, M 1:5000. Tā ir balstīta uz Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūras (turpmāk – LĢIA) sagatavotas topogrāfiskās kartes pamatnes M 1:5000, kas izgatavota pēc Cesvaines novada domes pasūtījuma 2011. gadā, kā arī uz Valsts zemes dienesta (turpmāk – VZD) kadastra reģistrā pieejamās informācijas (2011.gads) par nekustama īpašuma lietošanas mērķiem, tādejādi parādot aktuālo situāciju

ap zemes lietojuma mērķiem Cesvaines pilsētas teritorijā.

2.1.2. Izstrādāta karte „Cesvaines pilsētas teritorijas aizsargjoslas”, M 1:5000. Par tās pamatu ņemta LĢIA topogrāfiskā karte M 1:5000, uz kuras atbilstoši Aizsargjoslu likuma 2013.gada 1.janvāra redakcijai un citiem saistošajiem dokumentiem attēlotas aizsargjoslas:

Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas:

- Sūlas upei 10 m platumā gar abiem krastiem (ūdenstecēm garumā līdz 10 km), kā arī citiem virszemes ūdensobjektiem, kas lielāki par 0,1 ha (*izņemot tos, kas kalpo ūdens novadīšanai no piegulošās teritorijas*) – 10 m platumā no ūdensobjekta krasta līnijas atlikta Virszemes ūdensobjektu aizsargjosla;
- atlikta kultūras pieminekļu aizsargjosla 100 m platumā ap esošo Cesvaines pils muižas un parka kultūras pieminekļu teritoriju, kā arī ap Cesvaines luterāņu baznīcu.

Sanitārās aizsargjoslas:

- Aizsargjosla ap kapsētām – 300 m.
- Aizsargjosla ap attīrīšanas iekārtām – 200 m (atklātai notekūdeņu apstrādei un atklātiem dūņu laukiem).

Ekspluatācijas aizsargjoslas:

- Kaut arī Dzelzceļa līnija Pļaviņās – Gulbene neiet tieši cauri Cesvaines pilsētas teritorijai, vadoties pēc VAS „Latvijas Dzelzceļš” sniegtajiem nosacījumiem un aktuālās aizsargjoslu likuma redakcijas, ir atlikta **a) dzelzceļa ekspluatācijas aizsargjosla** (Apdzīvotās vietās 50 m uz katru pusi no malējās sliedes, bet ne mazāk kā dzelzceļa zemes nodalījuma joslas platums attiecīgajā pusē; ārpus apdzīvotām vietām 100 m uz katru pusi no malējā ceļa malējās sliedes **b) dzelzceļa drošības aizsargjoslu** – 50 m ārpus apdzīvotām vietām;
- Gar Cesvaines pilsētas teritoriju šķērsojošo augstsprieguma (110 kV) elektropārvades līniju attēlota aizsargjosla 7 m platumā no malējiem vadiem uz ārpusi no līnijas;
- Ap Cesvaines Radio un TV sakaru retranslācijas torni atlikta 100 m plata aizsargjosla rādiusā ap antenas konstrukciju.

Aizsargjoslas ap ģeodēziskā tīkla punktiem:

- Pēc LĢIA nosacījumos teritorijas plānojuma izstrādei iekļautās prasības, ir apzināti valsts un vietējā ģeodēziskā tīkla punkti **Cesvaines pilsētā**. Šo punktu saraksti ar koordinātām LKS-92 koordinātu sistēmā ir apkopoti tabulā (skat.zemāk) Uz šiem ģeodēziskā tīkla punktiem ir attiecināma aizsargjosla 5 m rādiusā ap tiem. Šie (pēc novada domes arhīva rīcībā esošās informācijas) Cesvaines pilsētas teritorijā esošie ģeodēziskā tīkla punkti atlikti arī Cesvaines aizsargjoslu kartē.

N.p.k	Punkta nosaukums	Punkta veids	LKS-92 TM koordinātas:	
			x	y
1	Cesvaine, l.b.	tr	316563.5	640110.8
2	Cesvaine, p.b.	tr	316375.0	640608.8
1	gr.rp.270	pp	315390.787	641841.541
2	TV	pp	316453.913	639777.969
3	0417	pp	316966.948	641061.786
4	0579	pp	315662.919	640141.853
5	0580	pp	315791.397	640242.603
6	1209	pp	316261.695	640166.209
7	1493	pp	316320.948	639976.128
8	1495	pp	315567.444	639146.507
9	2410	pp	316094.510	640871.917
10	2792	pp	315406.885	639627.224
11	4255	pp	315543.141	640672.691
12	4348	pp	316740.375	639819.283

Cesvaines novada teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grozījumi. PASKAIDROJUMA RAKSTS

13	4816	pp	316877.283	641250.652
14	5121	pp	316170.042	640327.483
15	5653	pp	315935.584	640285.665
16	7314	pp	316965.148	640735.821
17	8567	pp	316303.159	640977.048
18	8769	pp	315997.166	639112.955
19	9284	pp	316435.249	639558.868
20	9426	pp	316792.468	639970.188
21	9501	pp	316231.734	640219.805
22	9502	pp	316256.259	640535.092
23	9503	pp	315578.871	640146.401
24	9504	pp	315484.613	639946.615
25	9505	pp	315437.271	640237.278
26	9506	pp	315304.956	639368.395
27	9507	pp	316780.715	639720.179
28	9508	pp	316419.733	639707.576
29	9509	pp	316357.757	639810.822
30	9510	pp	316405.943	640289.695
31	9511	pp	316191.171	640730.071
32	9512	pp	315807.685	640874.042
33	9513	pp	315201.436	640875.444
34	9514	pp	314799.100	641178.912
35	9515	pp	314644.285	641302.647
36	9516	pp	314878.646	641345.235
37	9517	pp	315067.395	641332.766
38	9518	pp	314904.346	641707.600
39	9519	pp	315173.782	641817.224
40	9520	pp	315696.809	641960.755
41	9521	pp	316124.474	641660.702
42	9522	pp	316725.503	641266.521
43	9523	pp	316677.211	640453.570
44	9524	pp	316578.435	640400.419
45	9525	pp	316794.451	640190.438
46	9526	pp	316502.594	640383.352
1	1820	pp	316171.327	639827.620
2	7700	pp	316028.572	639644.090
3	9527	pp	316327.153	641386.172
4	9528	pp	315979.890	641074.034
5	9529	pp	351780.178	641472.867
6	9530	pp	315356.594	641233.671
7	9531	pp	315693.823	639685.237
8	9532	pp	315858.048	639712.362
9	9533	pp	315907.242	639857.782
10	9534	pp	315963.703	639965.805
11	9535	pp	316144.520	639534.927
12	9536	pp	316148.256	639200.945
13	9537	pp	316564.341	639213.305

14	9538	pp	316828.409	639276.617
----	------	----	------------	------------

Drošības aizsargjoslas:

- Cesvaines pilsētas teritorijā esošajai degvielas uzpildes stacijai atlikta drošības aizsargjosla – 50 m rādiusā no tās teritorijas.

2.1.3. Grozījumi plānotajā (atļautajā) teritorijas izmantošanā:

Precizēta un aktualizēta Cesvaines novada domes 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr. 7 „Cesvaines novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020. gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” III daļas 2.¹ sējuma „Grafiskā daļa” karte „Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Cesvaines pilsētai”, aizstājot tās nosaukumu ar „Cesvaines pilsētas teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana” M 1:5000.

Karte ir balstīta uz LĢIA 2011. gadā sagatavotas topogrāfiskās kartes pamatnes M 1:5000, kā arī uz VZD kadastra reģistru, pēc kurā atrodamās kadastra robežu informācijas, vietām ir veiktas korekcijas plānotā atļautā zemes izmantošanā, pielāgojot to kadastrā noteikto zemes lietojumu robežām.

Ņemot vērā Cesvaines novada domes Attīstības komisijas sēdē (19.03.2013.) izskanējušos ieteikumus un personīgo vīziju par iespējamo teritorijas attīstības virzību, kartē veikti vairāki grozījumi konkrētu zemes gabalu plānotajai atļautajai izmantošanai:

- Paplašināta jau esošā Darījumu objektu apbūves teritorija (DP) Autoceļa Madona – Gulbene (P37) labajā pusē uz ziemeļiem no Degvielas uzpildes stacijas teritorijas, atļaujot veidot ar šādu zemes lietojuma veidu saistītus objektus arī šādos zemes gabalos:

Zemesgabala nosaukums	Kadastra numurs	Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana	Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana ar grozījumiem
Stacijas iela 12. (2. Zemesgabals)	7007 003 0031	Savrupmāju retinātas dzīvojamās apbūves teritorijas (DzSr)	Darījumu objektu apbūves teritorija (DP)
Stacijas iela 14 (2. Zemesgabals)	7007 003 0033	Savrupmāju retinātas dzīvojamās apbūves teritorijas (DzSr)	Darījumu objektu apbūves teritorija (DP)
	7007 003 0060	Savrupmāju retinātas dzīvojamās apbūves teritorijas (DzSr)	Darījumu objektu apbūves teritorija (DP)

- Samazinātas Dabas pamatņu teritorijas, paverot iespējas plašākai pilsētas attīstībai vairākās atsevišķās pilsētas daļās:

Zemesgabala nosaukums	Kadastra numurs	Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana	Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana ar grozījumiem
	7007 002 0044	Labiekārtotas parku teritorijas (DPa)	Daļai Savrupmāju retinātas dzīvojamās apbūves teritorijas (DzSr)
Cesvaines parks	7007 002 0022	Labiekārtotas parku teritorijas (DPa)	Daļai ap Estrādi un Stadionu paplašināta Sabiedrisko objektu

			apbūves teritorijas (PS)
	7007 001 0051	Labiekārtotas parku teritorijas (DPa)	<i>paturpinot gar ielām blakus jau esošo plānoto atļauto lietojumu daļai mainīts Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS)</i>
	7007 001 0052	Labiekārtotas parku teritorijas (DPa)	<i>paturpinot gar ielām blakus jau esošo plānoto atļauto lietojumu daļai mainīts Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS)</i>
	7007 006 0018	Labiekārtotas parku teritorijas (DPa)	Savrupmāju retinātas dzīvojamās apbūves teritorijas (DzSr)
	7007 004 0065	Labiekārtotas parku teritorijas (DPa)	Jauktas publisko objektu un dzīvojamās apbūves teritorijas (JPDz)
	7007 004 0067	Labiekārtotas parku teritorijas (DPa)	Zemesgabala D daļā- Jauktas publisko objektu un dzīvojamās apbūves teritorijas (JPDz) Zemesgabala R daļā- Ražošanas apbūves teritorijas (RR)
	7007 004 0052	Labiekārtotas parku teritorijas (DPa)	Ražošanas apbūves teritorijas (RR)
	7007 004 0063	Labiekārtotas parku teritorijas (DPa)	Zemesgabala A daļā- Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS) Zemesgabala R daļā – Jauktas publisko objektu un dzīvojamās apbūves teritorijas (JPDz)

- Mainītas Savrupmāju retinātas dzīvojamās apbūves teritorijas (DzSr), tādejādi atļaujot izvērst plašāku saimniecisko darbību, un veicināt uzņēmējdarbības attīstību Cesvaines pilsētā:

	7007 002 0032	Savrupmāju retinātas dzīvojamās apbūves teritorijas (DzSr)	Jauktas publisko objektu un dzīvojamās apbūves teritorijas (JPDz)
	7007 002 0018	Savrupmāju retinātas dzīvojamās apbūves teritorijas (DzSr)	Jauktas publisko objektu un dzīvojamās apbūves teritorijas (JPDz)
	7007 004 0099	Savrupmāju retinātas dzīvojamās apbūves teritorijas (DzSr)	Ražošanas apbūves teritorijas (RR)

2.1.4. Izstrādāta karte „Cesvaines pilsētas elektroapgādes tīklu shēma”, M 1:10 000. Karte izstrādāta uz LĢIA topogrāfiskās kartes M 1:5000 pamatnes, informāciju par elektroapgādes tīkliem gūstot no AS „Sadales tīkls” nosacījumiem.

2.1.5. Balstoties uz LĢIA topogrāfiskās kartes M 1:5000 (2011.gads) pamatnes, precizētas un aktualizētas Cesvaines novada domes 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr. 7 „Cesvaines novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020. gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” III daļas 2.¹ sējuma „Grafiskā daļa” kartes:

- a) „Cesvaines pilsētas infrastruktūras un kultūras objekti” (karte Nr.1);
- b) „Cesvaines pilsētas ielu karte” (karte Nr.2), aizstājot tās nosaukumu ar „Cesvaines pilsētas ielas”;
- c) „Cesvaines pilsētas kanalizācijas un lietus kanalizācijas sistēma” (karte Nr.3), aizstājot tās nosaukumu ar „Cesvaines pilsētas kanalizācijas un lietus kanalizācijas tīklu shēma”;
- d) „Cesvaines pilsētas ūdensapgādes karte” (karte Nr.4), aizstājot tās nosaukumu ar „Cesvaines pilsētas ūdensapgādes tīklu shēma” ;
- e) „Cesvaines pilsētas centralizētās siltumapgādes zonas” (karte Nr.5), aizstājot tās nosaukumu ar „Cesvaines pilsētas siltumapgādes tīklu shēma”;
- f) „Cesvaines pilsētas telefonizācijas karte” (karte Nr.6), aizstājot tās nosaukumu ar „Cesvaines pilsētas telekomunikāciju tīklu shēma”.

2.1.6. Precizēta Cesvaines novada domes 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr. 7 „Cesvaines novada teritorijas plānojuma 2008. – 2020. gadam grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” III daļas 2.¹ sējuma „Grafiskā daļa” karti Nr.7 „Detālplānojuma teritorijas”, aizstājot tās nosaukumu ar „Cesvaines pilsētas teritorijas, kurām izstrādājami detālplānojumi”. Balstoties uz LĢIA topogrāfiskās kartes M 1:5000 (2011. gads) pamatnes, kartoshēmai atjaunota topogrāfiskā pamatne. Konsultējoties ar pašvaldības speciālistiem un izvērtējot situāciju, secināts, ka par teritoriju, kurai izstrādājams detālplānojums Cesvaines pilsētā, ir nosakāms rajons aiz Veidenbauma un Madonas ielu krustojuma, kur nākotnē ir paredzama savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS) un jauktas publisko objektu un dzīvojamās apbūves teritorijas (JPDz) attīstība. Ar detālplānojuma palīdzību būtu jāatrisina arī piekļuve Lazdukalnam, kas nākotnē varētu kļūt par labiekārtotu parka teritoriju jaunveidojamajam apbūves kvartālam.

2.1.7. Grozījumi **Cesvaines pagasta plānotās (atļautās) teritorijas izmantošanas kartē** M 1:10 000 sākotnējā darba uzdevumā **netika paredzēti**, taču uz **iedzīvotāju iesniegumu pamata** ir veikti atsevišķi labojumi sekojošos zemesgabalos:

Zemesgabala nosaukums	Kadastra numurs	Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana	Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana ar grozījumiem
Bioslovašēni	7027 002 0156	Lauku apbūves teritorija (DLa) un Mežsaimniecība (DM)	Ražošanas apbūves teritorijas (RR)
Dzirnavkalns	7027 006 0019	Lauksaimniecība (DL)	Ražošanas apbūves teritorijas (RR)
Kalna tauriņi	7027 002 0034	Lauksaimniecība (DL)	Mežsaimniecība (DM)
Celmiņi	7027 006 0298	Ražošanas apbūves teritorijas (RR)	Lauksaimniecība (DL)

Šie zemes lietojuma veida grozījumi ir veikti uz LĢIA 2013. gada topogrāfiskās kartes M 1:10 000, tādejādi aktualizējot Cesvaines pagasta plānotās (atļautās) teritorijas izmantošanas

kartes topogrāfisko pamatni, koriģējot hidrogrāfiskos un inženiertehniskos objektus un aizsargjoslas ap tiem.

Kā papildus informatīvais materiāls Cesvaines pagasta plānotās (atļautās) teritorijas izmantošanas kartē ar ārpusmēroga apzīmējumu ir atlikti valsts un vietējā ģeodēziskā tīkla punkti no Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzes (<http://geodezija.lgia.gov.lv/>) (skatīt tabulās zemāk). Uz šiem ģeodēziskā tīkla punktiem ir attiecināma aizsargjosla 5 m rādiusā ap tiem.

Valsts nozīmes ģeodēziskie punkti:				
N.p.k.	Nosaukums	Klase	LKS-92 TM	
			x (m)	y (m)
1	1207, 51207	N1; Gr3	318899	644091
2	1239, 51239	N1; Gr3	314522	641295
3	1247, 51247	N1; Gr3	317446	642594
4	270, 58270	N1; Gr3	315391	641842
5	821, 50821	N1; Gr3	313308	641319
6	Lejas-Pamši	G2; Gr3	325941.840	641814.020

Vietējās nozīmes ģeodēziskie punkti:				
Nr.p.k.	Nosaukums	Klase	LKS-92 TM	
			x (m)	y (m)
1	15	G3	319202,985	640020,560
2	16	G3	319927,685	640253,981
3	17	G3	321464,693	640432,570
4	18	G3	320945,370	640774,381
5	1104	G3	325577,747	636085,912
6	1105	G3	325793,152	635849,224
7	1107	G3	323581,808	643020,437
8	1119	G3	313771,790	635524,782
9	1120	G3	313461,178	635307,774
10	1197	G3	318194,137	632587,677
11	Bendeles	T1	312705,5	639826,4
12	Mentes	T1	327192,0	633378,0
13	Sprukti	T1	320546,4	637560,0
14	Dolači	T3	327784,6	639577,3
15	Gremi	T3	322221,8	639243,4
16	Kārdaba, l.b.	T3	317415,5	635225,1
17	Noras	T3	321199,8	642572,9
18	Putniņi	T3	320469,8	635058,1

Šo ģeodēzisko tīkla punktu saraksts kā Cesvaines pagasta, tā pilsētas teritorijai (skatīt tabulu dokumenta **2.1.2. apakšnodalā**) ir papildināms un precizējams pēc šo punktu apsekošanas un informācijas kataloga sakārtošanas. Darbs pie tā ir uzsākts un precizētie dati tiks iekļauti nākamajā novada teritorijas plānošanas dokumentā.

Veicot novada teritorijā jebkura veida būvniecību, tai skaitā esošo ēku renovāciju un rekonstrukciju, inženierkomunikāciju, ceļu un tiltu būvniecību, teritorijas labiekārtošanu un citu saimniecisko darbību, kas skar ģeodēziskā punkta aizsargjoslu, šo darbu projektētājiem ir jāveic saskaņojums: Aģentūrā - par darbiem valsts ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā, pašvaldībā - par darbiem vietējā ģeodēziskā tīkla punktu aizsargjoslā.