

**CESVAINES NOVADA DOMES SĒDES Nr. 9 LĒMUMI**  
**Sēde notika 2016. gada 30. jūnijā Cesvainē, Pils ielā 1A**  
Sēdes protokols parakstīts 2016. gada 30. jūnijā

**Darba kārtība:**

1. Par Cesvaines internātpamatskolas direktora pienākumu izpildītāju
2. Par Cesvaines internātpamatskolas direktora pretendentu atlases komisiju
3. Par pašvaldības īpašuma izsoli
4. Par Cesvaines novada Cesvaines pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanu
5. Par pamatlīdzekļiem
6. Par domes priekšsēdētāja 2.vietnieku
7. Par domes priekšsēdētāja atvaļinājumu

**1.§**

**Par Cesvaines internātpamatskolas direktora pienākumu izpildītāju**

[..]

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 9. un 13. punktu, Ministru kabineta 2009.gada 28.jūlija noteikumu Nr.836 "Pedagogu darba samaksas noteikumi" 7.1. punktu, ņemot vērā Cesvaines novada domes 2016.gada 11.februāra domes sēdes Nr.2 6.32. lēmumu par Cesvaines internātpamatskolas direktora mēnešalgu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Juris Rozenbergs, Baiba Putniņa, Didzis Baunis, Skaidrīte Aveniņa, Vitālijs Stikāns, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

1.1. Iecelt par Cesvaines internātpamatskolas direktora pienākumu izpildītāju Ilzi Branti, personas kods XX, deklarētā dzīvesvieta XXX, ar 2016.gada 2.jūliju līdz internātpamatskolas direktora iecelšanai amatā.

[..]

1.3. Domes priekšsēdētājam noslēgt darba līgumu ar Ilzi Branti.

**2.§**

**Cesvaines internātpamatskolas direktora pretendentu atlases komisiju**

Informē domes priekšsēdētājs par lēmuma projektu.

[..]

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.496 "Kārtība un vērtēšanas nosacījumi valsts un pašvaldību izglītības iestāžu (izņemot augstskolas un koledžas) vadītāju un pašvaldību izglītības pārvalžu vadītāju amatu pretendentu atlasei" 4.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Juris Rozenbergs, Baiba Putniņa, Didzis Baunis, Skaidrīte Aveniņa, Vitālijs Stikāns, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

2.1. Izveidot Cesvaines internātpamatskolas direktora pretendentu atlases komisiju 5 cilvēku sastāvā.

Saskaņā ar likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu un pašvaldību amatpersonu darbā" balsojumā nepiedalās Skaidrīte Aveniņa.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm par: Vilnis Špats, Juris Rozenbergs, Baiba Putniņa, Didzis Baunis, Vitālijs Stikāns, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj:**

2.2. Ievēlēt Cesvaines internātpamatskolas direktora pretendentu atlases komisijā komisijas vadītāju – Skaidrīte Aveniņa, deputāte.

Saskaņā ar likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu un pašvaldību amatpersonu darbā" balsojumā nepiedalās Vilnis Špats.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm par: Juris Rozenbergs, Skaidrīte Aveniņa, Baiba Putniņa, Didzis Baunis, Vitālijs Stikāns, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj:**

2.3. Ievēlēt Cesvaines internātpamatskolas direktora pretendentu atlases komisijā komisijas locekli – Vilnis Špats, domes priekšsēdētājs.

Saskaņā ar likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu un pašvaldību amatpersonu darbā" balsojumā nepiedalās Baiba Putniņa.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm par: Vilnis Špats, Juris Rozenbergs, Skaidrīte Aveniņa, Didzis Baunis, Vitālijs Stikāns, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj:**

2.4. Ievēlēt Cesvaines internātpamatskolas direktora pretendentu atlases komisijā komisijas locekli – Baiba Putniņa, Sociālo, kultūras un izglītības jautājumu komitejas priekšsēdētāja.

Saskaņā ar likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu un pašvaldību amatpersonu darbā" balsojumā nepiedalās Vitālijs Stikāns.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm par: Vilnis Špats, Juris Rozenbergs, Skaidrīte Aveniņa, Didzis Baunis, Baiba Putniņa, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj:**

2.5. Ievēlēt Cesvaines internātpamatskolas direktora pretendentu atlases komisijā komisijas locekli – Daina Stikāne, izglītības speciāliste.

Saskaņā ar likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu un pašvaldību amatpersonu darbā" balsojumā nepiedalās Didzis Baunis.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm par: Vilnis Špats, Juris Rozenbergs, Skaidrīte Aveniņa, Baiba Putniņa, Vitālijs Stikāns, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj:**

2.6. Ievēlēt Cesvaines internātpamatskolas direktora pretendentu atlases komisijā komisijas locekli – Didzis Baunis, deputāts.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Juris Rozenbergs, Didzis Baunis, Skaidrīte Aveniņa, Baiba Putniņa, Vitālijs Stikāns, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj:**

2.7. Uzdot Cesvaines internātpamatskolas direktora pretendentu atlases komisijai sagatavot pretendentu atlases konkursa nolikumu un iesniegt to izskatīšanai Sociālo, kultūras un izglītības jautājumu komitejā līdz 2016.gada 31.jūlijam.

### 3.§ Par pašvaldības īpašuma izsoli

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par lēmuma projektu.

[..]

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Juris Rozenbergs, Baiba Putniņa, Didzis Baunis, Skaidrīte Aveniņa, Vitālijs Stikāns, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

3.1. Atcelt 2016.gada 17.jūnija Cesvaines novada domes sēdes Nr.7 9.3. lēmumu par pašvaldības īpašuma ar kadastra numuru 7007 001 0081 un nosaukumu Alberta Vītola iela 2B, Cesvaine, izsoles noteikumu apstiprināšanu.

3.2. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7007 001 0081 un nosaukumu Alberta Vītola iela 2B, Cesvaine, izsoles noteikumus. /Izsoles noteikumi pievienoti/.

### 4.§ Par Cesvaines novada Cesvaines pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanu

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par lēmuma projektu.  
Projekta apspriešanā piedalās Juris Rozenbergs, Sarmīte Melle.

Cesvaines novada domē saņemts 2016.gada 13.jūnija Latvijas Republikas Centrālās zemes komisijas lēmums Nr.10185 "Par saskaņojumu Cesvaines novada Cesvaines pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanai". Lēmums pieņemts pamatojoties uz Valsts zemes dienesta 2016.gada 10.maija vēstuli Nr.2-04.2/25, kurā ierosināts Centrālajai zemes komisijai skatīt jautājumu par saskaņojuma sniegšanu Cesvaines novada domei lēmuma pieņemšanai par Cesvaines novada Cesvaines pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanu.

Ar Ministru kabineta 2015.gada 9.septembra rīkojumu Nr.555 (prot.Nr.14, 70&) "Par zemes reformas pabeigšanu Cesvaines novada Cesvaines pilsētā" noteikts pabeigt zemes reformu Cesvaines novada Cesvaines pilsētā.

Saskaņā ar likuma "Par zemes komisijām" 11.pantu pagastu un pilsētu zemes komisijas izbeidz savu darbību divu mēnešu laikā pēc tam, kad tiek izsludināta zemes reformas pabeigšana attiecīgajā pašvaldības teritorijā vai visa valstī. Pagastu un pilsētu zemes komisijām jānodod savi arhīvi Valsts zemes dienesta attiecīgā rajona nodaļai. Valsts zemes dienests informējis Centrālo zemes komisiju, ka Cesvaines novada Cesvaines pilsētas zemes komisija ar zemes reformu saistīto dokumentāciju 2016.gad 6.maijā ar aktu Nr.17-05.4-V/17 "Par pilsētas zemes komisijas dokumentu nodošanu un pieņemšanu" nodevusi Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas arhīvā.

Saskaņā ar likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 5.panta otro daļu pilsētu zemes komisijas izbeidz savu darbību pēc tam, kad veikti likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" 6.panta 4.punktā un 8.panta 1.punktā, kā arī šā likuma 2.pantā noteiktie pasākumi. Lēmumu par zemes komisijas darbības

izbeigšanu pieņem pilsētas vai novada dome pēc Valsts zemes dienesta ierosinājuma un pēc saskaņošanas ar Centrālo zemes komisiju. Tā kā Cesvaines novada Cesvaines pilsētas zemes komisija ir izpildījusi likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" 6.panta 4.punkta, 8.panta 1.punkta, kā arī šā likuma 2.panta noteiktos pasākumus, Centrālā zemes komisija ir pieņēmusi lēmumu saskaņot Cesvaines novada Cesvaines pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanu un ir ierosinājusi Cesvaines novada domei pieņemt lēmumu par Cesvaines novada Cesvaines pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanu.

Pamatojoties uz likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 5.panta otro daļu, ņemot vērā 2016.gada 13.jūnija Latvijas Republikas Centrālās zemes komisijas lēmumu Nr.10185 "Par saskaņojumu Cesvaines novada Cesvaines pilsētas zemes komisijas darbības izbeigšanai", likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Juris Rozenbergs, Baiba Putniņa, Didzis Baunis, Skaidrīte Aveniņa, Vitālijs Stikāns, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

Izbeigt Cesvaines novada Cesvaines pilsētas zemes komisijas darbību.

## **5.§ Par pamatlīdzekļiem**

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par lēmuma projektu.

Pamatojoties uz Cesvaines novada domes grāmatvedības uzskaites kārtības 102.punktu un SIA centrs Mora 2016.gada 28.jūnija aktu DF/A Nr.4, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Juris Rozenbergs, Baiba Putniņa, Didzis Baunis, Skaidrīte Aveniņa, Vitālijs Stikāns, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

### **5. 1. Izslēgt no internātpamatskolas pamatlīdzekļu uzskaites:**

5.1. Sistēmbloku P4-1,GHz/256/20/CD, inventāra Nr.123826, /P12380329

Sākotnējā vērtība 246.15 *euro*

legādāts 2006. gadā

Atlikusī vērtība 0.00 *euro*

Sistēmbloks tehniski un morāli novecojis, nenodrošina aktuālas operētājsistēmas veikspēju. Sistēmbloku nodot sadzīves tehnikas savākšanas punktā.

5.2. Sistēmbloku P4-1,GHz/256/20/CD, inventāra Nr.123827, /P12380330

Sākotnējā vērtība 246.16 *euro*

legādāts 2006. gadā

Atlikusī vērtība 0.00 *euro*

Sistēmbloks tehniski un morāli novecojis, nenodrošina aktuālas operētājsistēmas veikspēju. Sistēmbloku nodot sadzīves tehnikas savākšanas punktā.

5.3. Sistēmbloks Compag, inventāra Nr.123869, /P12380344

Sākotnējā vērtība 198.99 *euro*

legādāts 2006. gadā

Atlikusī vērtība 0.00 *euro*

Sistēmbloks tehniski un morāli novecojis, nenodrošina aktuālas operētājsistēmas veiktspēju.  
Sistēmbloku nodot sadzīves tehnikas savākšanas punktā.

5.4. Sistēmbloks Compag, inventāra Nr.123870, /P12380345

Sākotnējā vērtība 198.99 *euro*

legādāts 2006. gadā

Atlikusī vērtība 0.00 *euro*

Sistēmbloks tehniski un morāli novecojis, nenodrošina aktuālas operētājsistēmas veiktspēju.

Sistēmbloku nodot sadzīves tehnikas savākšanas punktā.

5.5. Sistēmbloks Compag, inventāra Nr.123871, /P12380346

Sākotnējā vērtība 198.99 *euro*

legādāts 2006. gadā

Atlikusī vērtība 0.00 *euro*

Sistēmblokam bojāts barošanas bloks. Sistēmbloks tehniski un morāli novecojis, nenodrošina aktuālas operētājsistēmas veiktspēju.

Sistēmbloku nodot sadzīves tehnikas savākšanas punktā.

5.6. Sistēmbloks Compag, inventāra Nr.123872, /P12380347

Sākotnējā vērtība 198.99 *euro*

legādāts 2006. gadā

Atlikusī vērtība 0.00 *euro*

Sistēmbloks tehniski un morāli novecojis, nenodrošina aktuālas operētājsistēmas veiktspēju.

Sistēmbloku nodot sadzīves tehnikas savākšanas punktā.

5.7. Dators P4 256/20/CS/LAN, inventāra Nr.123857, /P12380351

Sākotnējā vērtība 163.63 *euro*

legādāts 2007. gadā

Atlikusī vērtība 0.00 *euro*

Datoram bojāta pamatplate. Dators tehniski un morāli novecojis, nenodrošina aktuālas operētājsistēmas veiktspēju.

Datoru nodot sadzīves tehnikas savākšanas punktā.

5.8. Dators P4 256/20/CS/LAN, inventāra Nr.123859, /P12380353

Sākotnējā vērtība 163.63 *euro*

legādāts 2007. gadā

Atlikusī vērtība 0.00 *euro*

Datoram bojāta pamatplate. Dators tehniski un morāli novecojis, nenodrošina aktuālas operētājsistēmas veiktspēju.

Datoru nodot sadzīves tehnikas savākšanas punktā.

5.9. Dators P4 256/20/CS/LAN, inventāra Nr.123860, /P12380354

Sākotnējā vērtība 163.63 *euro*

legādāts 2007. gadā

Atlikusī vērtība 0.00 *euro*

Dators tehniski un morāli novecojis, nenodrošina aktuālas operētājsistēmas veiktspēju.

Datoru nodot sadzīves tehnikas savākšanas punktā.

5.10. Dators P4 256/20/CS/LAN, inventāra Nr.123862, /P12380356

Sākotnējā vērtība 163.63 *euro*

legādāts 2007. gadā

Atlikusī vērtība 0.00 *euro*

Dators tehniski un morāli novecojis, nenodrošina aktuālas operētājsistēmas veiktspēju.

Datoru nodot sadzīves tehnikas savākšanas punktā.

5.11. Dators P4/3.0/1GB/40/DVD-RW/LAN, inventāra Nr.123841, /P12380357

Sākotnējā vērtība 989.43 *euro*

legādāts 2007. gadā

Atlikusī vērtība 0.00 *euro*

Bojāts barošanas bloks. Dators tehniski un morāli novecojis, nenodrošina aktuālas operētājsistēmas veiktspēju.

Datoru nodot sadzīves tehnikas savākšanas punktā.

5.12. Dators P4/3.0/1GB/40/DVD-RW/LAN, inventāra Nr.123842, /P12380358

Sākotnējā vērtība 989.43 *euro*

legādāts 2007. gadā

Atlikusī vērtība 0.00 *euro*

Dators tehniski un morāli novecojis, nenodrošina aktuālas operētājsistēmas veiktspēju.

Datoru nodot sadzīves tehnikas savākšanas punktā.

5.13. Monitors LCD Optima 170, inventāra Nr.123820, /P12380328

Sākotnējā vērtība 260.37 *euro*

legādāts 2006. gadā

Atlikusī vērtība 0.00 *euro*

Monitoram bojāts barošanas bloks. Remonts ekonomiski neatmaksājas.

Monitoru nodot sadzīves tehnikas savākšanas punktā.

5.14. Monitors CRT 17, inventāra Nr.123836, /S123836

Sākotnējā vērtība 89.64 *euro*

legādāts 2007. gadā

Atlikusī vērtība 0.00 *euro*

Monitoram attēla matricas defekts. Nav pieejams aizvietotājs.

Monitoru nodot sadzīves tehnikas savākšanas punktā.

5.15. Monitors LCD 17, inventāra Nr.123852, /S123852

Sākotnējā vērtība 135.17 *euro*

legādāts 2007. gadā

Atlikusī vērtība 0.00 *euro*

Monitoram bojāts barošanas bloks. Remonts ekonomiski neatmaksājas.

Monitoru nodot sadzīves tehnikas savākšanas punktā.

5.16. Monitors CTX LCD17, inventāra Nr.123847, /P12380337

Sākotnējā vērtība 193.51 *euro*

legādāts 2007. gadā

Atlikusī vērtība 0.00 *euro*

Monitoram attēla matricas defekts. Nav pieejams aizvietotājs.

Monitoru nodot sadzīves tehnikas savākšanas punktā.

## **6.§ Par domes priekšsēdētāja 2.vietnieku**

Domes priekšsēdētājs Vilnis Špats izskata domes priekšsēdētāja 2.vietnieka Vēsmas Noras iesniegumu ar lūgumu atbrīvot viņu no domes priekšsēdētāja 2.vietnieka pienākumu pildīšanas veselības stāvokļa dēļ.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 10.punktu, ņemot vērā Vēsmas Noras iesniegumu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Juris Rozenbergs, Baiba Putniņa, Didzis Baunis, Skaidrīte Aveniņa, Vitālijs Stikāns, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

6.1. Atbrīvot Vēsmu Noru no Cesvaines novada domes priekšsēdētāja 2.vietnieka pienākumu pildīšanas.

Domes priekšsēdētājs izvirza kandidatūru priekšsēdētāja 2.vietnieka amatam – Skaidrīte Aveniņa. Citas kandidatūras netiek izvirzītas.

[..]

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 20.panta otro daļu, 21.panta pirmās daļas 10.punktu, 40.panta trešo daļu, Cesvaines novada domes 2009.gada 24.jūlija saistošo noteikumu Nr.3 "Cesvaines novada pašvaldības nolikums" 18.punktu, balsojot ar vēlēšanu zīmēm par 6 - Vilnis Špats, Juris Rozenbergs, Baiba Putniņa, Skaidrīte Aveniņa, Didzis Baunis, Vitālijs Stikāns, pretī – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

6.2. Ievēlēt deputātu Skaidrīti Aveniņu par Cesvaines novada domes priekšsēdētāja 2.vietnieku.

6.3. Noteikt, ka no 2016. gada 1. jūlija līdz 2016. gada 31. oktobrim domes priekšsēdētāja pienākumus priekšsēdētāja prombūtnē pilda domes priekšsēdētāja 2.vietnieks.

## **7.§ Par domes priekšsēdētāja atvaļinājumu**

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par lēmuma projektu.

Saskaņā ar likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu un pašvaldību amatpersonu darbā" balsojumā nepiedalās Vilnis Špats.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 4.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par: Juris Rozenbergs, Baiba Putniņa, Didzis Baunis, Skaidrīte Aveniņa, Vitālijs Stikāns, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

7.1. Grozīt Cesvaines novada domes 2016. gada 17. jūnija domes sēdes Nr.7 8.1. lēmumu un izteikt to šādā redakcijā:

"Piešķirt domes priekšsēdētājam Vilnim Špatam ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu no 2016.gada 4.jūlija līdz 24.jūlijam, no 15.augusta līdz 21.augustam, un apmaksātu

papildatvaļinājumu desmit darba dienas no 3.oktobra līdz 7.oktobrim un no 10.oktobra līdz 14.oktobrim.”

7.2. Atzīt par spēku zaudējušu Cesvaines novada domes 2016.gada 17.jūnija domes sēdes Nr.7 8.2. lēmumu par domes priekšsēdētāja aizvietošanu viņa atvaļinājuma laikā.

Saskaņā ar likumu “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu un pašvaldību amatpersonu darbā” balsojumā nepiedalās Skaidrīte Aveniņa.

Pamatojoties uz Cesvaines novada domes 2009.gada 24.jūlija saistošo noteikumu Nr.3 „Cesvaines novada pašvaldības nolikums” 19., 21.punktu un Cesvaines novada domes atlīdzības izmaksas nolikuma 8.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par: Vilnis Špats, Juris Rozenbergs, Baiba Putniņa, Didzis Baunis, Vitālijs Stikāns, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

7.3. Uzdot domes priekšsēdētāja 2.vietniekam Skaidrītei Aveniņai aizvietot domes priekšsēdētāju atvaļinājuma laikā no 2016.gada 4.jūlija līdz 24.jūlijam, no 15.augusta līdz 21.augustam, papildatvaļinājuma laikā no 3.oktobra līdz 7.oktobrim un no 10.oktobra līdz 14.oktobrim, saņemot atlīdzību par nostrādātajām stundām.

Sēdes vadītājs

V.Špats

Sēdes protokolētāja

I.Lase



**Nekustamā īpašuma** ar kadastra numuru 7007 001 0081 un nosaukumu  
Alberta Vītola iela 2B, Cesvaine  
**IZSOLES NOTEIKUMI**

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiek organizēta nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7007 001 0081 un nosaukumu Alberta Vītola iela 2B, Cesvaine, kas sastāv no zemes gabala 0,1727 ha ar kadastra apzīmējumu 7007 001 0080, kas atrodas Cesvainē, Cesvaines novadā (turpmāk - Objekts) izsole un noteikts pircējs, ar kuru Cesvaines novada dome slēdz nekustamā īpašuma pirkšanas - pārdošanas līgumu.

2. Par izsoles dalībnieku var būt maksātspējīga juridiska vai fiziska persona, kas ir iemaksājusi izsoles dalības naudu un nodrošinājuma naudu un kura saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir tiesīga iegūt īpašumā zemi. Par izsoles pretendentu nevar būt tāda persona, kurai ir debitoru parādi saistībā ar pašvaldību un Valsts ieņēmumu dienestu.

3. Izsoles organizētājs: Cesvaines novada dome, juridiskā adrese Pils iela 1A, Cesvaine, Cesvaines novads, reģistrācijas numurs 90000054727.

4. Izsoles vieta un laiks: Pils iela 1A, Cesvaine, Cesvaines novads, 2016. gada 4. augusts plkst. 11:00.

5. Dalībnieku reģistrācija notiek līdz 2016. gada 4. augustam plkst. 11:00 pirmdienās, otrdienās, ceturtdienās no plkst.09:00 līdz 13:00 un no plkst. 14:00 līdz 16:00, piektdienās no plkst. 09:00 līdz 13:00, Cesvaines novada domē, Pils ielā 1A, Cesvainē, Cesvaines novadā, pie lietvedes.

6. Izsoles veids: atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.

7. Izsolī organizē izsoles komisija trīs cilvēku sastāvā, ko apstiprina Cesvaines novada dome.

8. Izsoles objekts: nekustamais īpašums ar kadastra numuru 7007 001 0081, kas sastāv no zemes vienības 0,1727 ha ar kadastra apzīmējumu 7007 001 0080, ar nosaukumu Alberta Vītola iela 2B, Cesvaine, kas atrodas Cesvainē, Cesvaines novadā, uz kuru īpašuma tiesības nostiprinātas Cesvaines novada pašvaldībai un Objekts ierakstīts Cesvaines pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0055 4942.

9. Izsoles nosacītā cena Objektam – 2600 (divi tūkstoši seši simti) *euro*.

10. Objekts netiek pārdots lētāk par nosacīto cenu, kas ir vienāda ar izsoles objekta sākumcenu.

11. Izsoles solis ir 50 (piecdesmit) *euro*.

12. Izsolē iegūtos līdzekļus ieskaita Cesvaines novada domes kontā AS "SEB banka" Madonas filiālē, bankas kods UNLALV2X, konts Nr.LV47UNLA0030900130712.

13. Komisijai ir tiesības atstādināt pretendentu vai pārtraukt un atcelt izsoli, ja konstatēti vienošanās fakti starp izsoles dalībniekiem, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.

14. Visiem izsoles dalībniekiem ir vienādas tiesības iepazīties ar Izsoles Objektu, iepriekš piezvanot izpilddirektoram Uģim Fjodorova, tālrunā Nr. 28382616

15. Izsoles dalībnieki līdz izsoles sākumam iemaksā nodrošinājuma naudu 10% apmērā no Objekta, kuru vēlas nosolīt, izsoles sākumcenas Cesvaines novada dome kontā AS "SEB banka" Madonas filiālē, bankas kods UNLALV2X, konts Nr.LV47UNLA0030900130712 vai pašvaldības kasē, Pils ielā 1A, Cesvainē, Cesvaines novadā. Nodrošinājuma naudu dalībniekiem, kuri nav nosolījuši izsoles objektu, Cesvaines novada dome atmaksā 15 darba dienu laikā pēc izsoles ar pārskaitījumu dalībnieka norēķinu kontā.

16. Izsoles dalībnieks līdz izsoles sākumam samaksā dalības naudu 20 (divdesmit) *euro* Cesvaines novada dome kontā AS "SEB banka" Madonas filiālē, bankas kods UNLALV2X, konts Nr.LV47UNLA0030900130712 vai pašvaldības kasē, Pils ielā 1A, Cesvainē, Cesvaines novadā. Dalības maksa pretendentam netiek atmaksāta.

#### **Izsoles dalībnieku reģistrācija**

17. Lai piedalītos izsolē, pretendents pirms izsoles komisijai iesniedz rakstisku pieteikumu par piedalīšanos izsolē, norādot tajā nosaukumu vai vārdu, uzvārdu, personas kodu vai nodokļu maksātāja kodu, adresi, tālruna numuru, pases datus (fiziskajām personām), pievienojot tam maksājumu apliecinājošu dokumentu par nodrošinājuma nomaksu un maksājumu apliecinājošu dokumentu par izsoles dalības maksas nomaksu.

18. Juridiskas personas papildus 17.punktā minētajiem dokumentiem iesniedz:

18.1. reģistrācijas apliecības kopiju, uzrādot oriģinālu,

18.2. valsts reģistra iestādes izziņu par juridisko personu pārvaldes institūciju

18.3. attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi.

19. Fiziskas personas papildus 18.punktā minētajiem dokumentiem iesniedz pases kopiju, pirms izsoles uzrādot pasi.

20. Dalībniekiem, kuri pārstāv juridiskas vai fiziskas personas, jāiesniedz to apstiprinātas pilnvaras.

21. Ārvalstīs izsniegti dokumenti tiek pieņemti, ja tie noformēti atbilstoši Latvijai saistošu starptautisko Līgumu noteikumiem.

22. Izsoles dalībniekus izsoles komisija reģistrē publikācijā norādītajā termiņā.

23. Izsoles dalībnieku iesniegtos dokumentus izvērtē un reģistrē izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā, norādot šādu informāciju:

23.1. Reģistrācijas numurs, datums, laiks;

23.2. Pretendenta vārds, uzvārds, personas kods vai nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese;

23.3. Pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods,

23.4. Atzīmes par katra 18.punktā un 19.vai 20. punktā minētā dokumenta saņemšanu.

24. Persona, kura izpildījusi 18., un 19. vai 20. punkta prasības un reģistrēta izsoles sarakstā, saņem izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību, kurā ir šādi rekvizīti:

24.1. Dalībnieka kārtas numurs;

24.2. Izsoles vieta un laiks;

24.3. Izdošanas datums un reģistratora paraksts.

25. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts:

25.1. Ja nav iesniegti visi 18. un 19. vai 20. punktā norādītie dokumenti,

25.2. Ja nav iestājies vai beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš.

### **Izsoles procedūra un norēķins par nosolīto objektu**

26. Pie ieejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram vai protokolīstam reģistrācijas apliecību.

27. Izsoles gaita tiek protokolēta.

28. Izsoles vadītājam, atklājot izsoli, jāpaziņo objekta pārdošanas sākumcena.

29. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz dalībniekiem apstiprināt gatavību uzsākt izsoli un iegādāties izsolīto Objektu par nosolīto cenu un apstiprināt to, parakstot izsoles noteikumus.

30. Dalībnieki pakāpeniski palielina par izsoles soli noteikto samaksu. Pēc katra dalībnieka piedāvātās cenas, ja neturpinās citi piedāvājumi, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosaukto cenu un fiksē to ar āmura piesitienu, kas liecina par solīšanas pārtraukšanu. Pircējs pērk izsoles objektu, kāds tas ir, tam ir zināms objekta faktiskais stāvoklis un apjoms un tas neizvirzīs pret pārdevēju nekādas pretenzijas.

31. Dalībnieks, atsakoties no turpmākās solīšanas, izsoles dalībnieku sarakstā ar parakstu apliecina savu pēdējo solīto cenu.

32. Ja uz izsoli ir pieteicies un ieradies tikai viens dalībnieks, izsoles vadītājs piedāvā pirkt vienīgajam dalībniekam objektu par cenu, kas nav mazāka par nosacīto cenu.

33. Izsoles komisijas priekšsēdētājam ir tiesības izraidīt no izsoles norises vietas tās personas, kuras traucē izsoles gaitu.

34. Izsoles gaitā radušās neskaidrības, kuras nereglamentē izsoles kārtība, izsoles komisija izskata un pieņem par tām lēmumu līdz izsoles beigām uz vietas.

35. Ja dalībnieks atsakās pirkt objektu par nosolīto cenu, nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta.

36. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 dienu laikā pēc izsoles.

### **Norēķins par nosolīto objektu**

37. Izsoles dalībniekam, kurš ir piedāvājis augstāko summu par izsoles objektu,

nosolītā summa jāsamaksā par nosolīto mantu vienas nedēļas laikā no izsoles dienas. Pirkuma maksā tiek ieskaitīta iemaksātā nodrošinājuma nauda.

38. Ja vienas nedēļas laikā pēc izsoles pirkuma maksa nav ieskaitīta Cesvaines novada domes kontā Nr.LV47 UNLA 0030 9001 3071 2, a/s "SEB Banka", bankas kods UNLALV2X, dalībnieks zaudē iemaksāto nodrošinājuma naudu un tiesības slēgt objekta pirkuma līgumu.

39. Izsoles rezultātus 30 dienu laikā pēc maksājumu nokārtošanas apstiprina Cesvaines novada dome.

40. Pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas domes priekšsēdētājs 7 (septiņu) dienu laikā ar solītāju noslēdz objekta pirkuma līgumu. Izdevumus, kas saistīti ar šo procedūru, sedz pircējs.

41. Ja izsoles dalībnieks atsakās parakstīt pirkuma līgumu, kas sastādīts atbilstoši šiem noteikumiem, viņš zaudē tiesības uz mantu. Dalības maksa un drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta.

42. Dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, izsoles dalības maksa un nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta.

43. Sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām var iesniegt Cesvaines novada domes priekšsēdētājam 7 dienu laikā pēc izsoles.

### **Neotikušas un spēkā neesošas izsoles**

44. Izsole uzskatāma par nenotikušu:

44.1. ja informācija par izsoli nav bijusi publicēta presē;

44.2. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

44.3. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna atturēt dalībnieku no piedalīšanās izsolē;

44.4. ja dalībnieku reģistrācija un izsole notiek citā vietā un laikā, nekā rakstīts reģistrācijas apliecībā un izsoles noteikumos;

44.5. ja manta pārdota pirms norādītā termiņa.

Domes priekšsēdētājs

V. Špats