

CESVAINES NOVADA DOMES SĒDES Nr. 7 LĒMUMI
Sēde notika 2016. gada 17. jūnijā Cesvaines pagasta Grašu pilī
Sēdes protokols parakstīts 2016. gada 22. jūnijā

Darba kārtība:

1. Domes priekšsēdētājs par veikto darbu – informatīvs materiāls
2. Domes izpilddirektors par veikto darbu – informatīvs materiāls
3. Par Cesvaines internātpamatskolu – informatīvs materiāls
4. Par Cesvaines pils pārbūves un restaurācijas projektu – informatīvs materiāls
5. Par pašvaldības 2015. gada publisko pārskatu
6. Par grozījumiem Cesvaines novada domes atlīdzības izmaksas nolikumā
7. Par dalību projektos
8. Par domes priekšsēdētāja atvaļinājumu
9. Par pašvaldības īpašuma izsoli
10. Par grozījumiem domes lēmumā
11. Par ārzemju komandējumiem
12. Par īres līguma termiņa pagarināšanu dienesta dzīvoklī
13. Par ziedojumu izlietojumu
14. Par dalības maksu sacensībās
15. Par Bērnu un jauniešu centra pieejamību
16. Par Cesvaines internātpamatskolas nolikumu
17. Par pašvaldības īpašuma "Ozoli" pārdošanu
18. Par īpašumu "Veckleīņi"
19. Par adreses piešķiršanu
20. Par pašvaldības zemes nomu
21. Par pašvaldības īpašumu sagatavošanu atsavināšanai
22. Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā

5.§

Par pašvaldības 2015. gada publisko pārskatu

[..]

Pamatojoties uz Ministru Kabineta 2010. gada 5. maija noteikumu Nr.413 "Noteikumi par gada publiskajiem pārskatiem" 16.punktu un Likuma par budžetu un finanšu vadību 14.panta trešo daļu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Vēsma Nora, Didzis Baunis, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

5.1. Apstiprināt Cesvaines novada pašvaldības 2015. gada publisko pārskatu.

5.2. Izpilddirektoram līdz 2016. gada 31. jūlijam nodrošināt Cesvaines novada pašvaldības 2015. gada publiskā pārskata publicēšanu pašvaldības mājaslapā, nodošanu bibliotēkās, un tā iesniegšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā.

6.§

Par grozījumiem Cesvaines novada domes atlīdzības izmaksas nolikumā

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par 2016.gada 9.jūnija domes Finanšu komitejas Nr.6 lēmuma projektu un lūdz juristi Sarmīti Melli iepazīstināt ar grozījumiem nolikumā.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 19.panta sesto daļu, likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 2.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Vēsma Nora, Didzis Baunis, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

6.1. Grozīt Cesvaines novada domes atlīdzības izmaksas nolikumu, 22.².punktu izsakot jaunā redakcijā:

22.² Pašvaldības iestāžu amatpersonas (darbinieka) nāves gadījumā viens no ģimenes locekļiem vai persona, kura uzņēmusies amatpersonas (darbinieka) apbedīšanu, saņem vienreizēju pabalstu amatpersonai (darbiniekam) noteiktās mēnešalgas apmērā, iesniedzot dokumentus aizgājēja darba vietā.

6.2. Grozīt Cesvaines novada domes atlīdzības izmaksas nolikumu, papildinot to ar 22.⁴.punktu šādā redakcijā: "Uz pedagogiem attiecas Noteikumu 22.¹., 22.² , 22.³.4 punkti".

6.3. Grozīt Cesvaines novada domes atlīdzības izmaksas nolikumu, papildinot to ar 22.⁴.punktu šādā redakcijā:

"Ja vairāki ģimenes locekļi atrodas darba attiecībās ar pašvaldības iestādēm, tiesības uz pabalstu sakarā ar ģimenes locekļa (laulātā, bērna, vecāku, vecvecāku, adoptētāja vai adoptētā, brāļa vai māsas) vai apgādājamā nāvi ir tikai vienam no ģimenes locekļiem".

7.§

Par dalību projektos

[..]

Saskaņā ar likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu un pašvaldību amatpersonu darbā" balsojumā nepiedalās Vēsma Nora.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumiem Nr.590 „Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā" Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju"" 49.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī –nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

7.1. Piedalīties ar projekta iesniegumu „Cesvaines bibliotēkas krājuma mēbeļu atjaunošana"- nodibinājuma „Madonas novada fonds" izsludinātajā LEADER projektu iesniegumu konkursa 2. kārtas izsludinātajā rīcībā 2.3. "Pašvaldību kultūras, sabiedrisko aktivitāšu un sporta infrastruktūras, ar to saistīto teritoriju

sakārtošana un kvalitātes nodrošināšana", ko organizē Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA), Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.–2020. gadam ietvaros ar projekta kopējām izmaksām 18000.00 EUR, tai skaitā, līdzfinansējums 30% apmērā - 5400.00 EUR no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par 2016. gada 14. jūnija Attīstības komitejas Nr.8 lēmuma projektu.

[..]

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 5.punktu, ņemot vērā 2016.gada 24. maija Ministru kabineta noteikumu Nr.322 "Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" prioritārā virziena "Vides aizsardzības un resursu izmantošanas efektivitāte" 5.5.1. specifiskā atbalsta mērķa "Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus" īstenošanas noteikumi" 2.1., 21. punktu, Cesvaines novada attīstības programmas 2012. -2018.gadam Rīcības plāna 4.1.2 punktu un Investīciju plāna 78.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Vēsma Nora, Didzis Baunis, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

- 7.2. Piedalīties Eiropas Reģionālās attīstības fonda (turpmāk – ERAF) darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" prioritārā virziena "Vides aizsardzības un resursu izmantošanas efektivitāte" 5.5.1. specifisko atbalsta mērķa "Saglabāt, aizsargāt un attīstīt nozīmīgu kultūras un dabas mantojumu, kā arī attīstīt ar to saistītos pakalpojumus" projektu ideju priekšatlasē ar sadarbības projekta iesniegumu "Gaismas ceļš cauri gadsimtiem". Projektā plānotās kopējās izmaksas ir EUR 1 250 000, ERAF finansējums ir EUR 1 100 000, pašvaldības līdzfinansējums ir 15 % no kopējām izmaksām jeb EUR 150 000.
- 7.3. Plānot sadarbības projektā "Gaismas ceļš caur gadsimtiem" šādās galvenajās aktivitātēs:
 - 7.3.1. Valsts nozīmes arhitektūras pieminekļa Nr. 6472 Cesvaines pils centrālās daļas jumta atjaunošana un restaurācija;
 - 7.3.2. Valsts nozīmes mākslas pieminekļa metālkalumi fasādē Nr. 4048;
 - 7.3.3. Cesvaines pils Balles zāles restaurācija un Valsts nozīmes mākslas pieminekļa Cesvaines pils interjera dekoratīvā apdare Nr. 4043;
 - 7.3.4. Valsts nozīmes mākslas pieminekļa Cesvaines pils terašu gleznojumi Nr. 4042;
 - 7.3.5. Cesvaines pils Ziemeļu terases lodžiju griestu gleznojumu restaurācija;
 - 7.3.6. Cesvaines pils Dienvidu terases lodžiju griestu gleznojumu restaurācija;
 - 7.3.7. Cesvaines pils Mazās Rietumu terases lodžiju griestu gleznojumu restaurācija;
 - 7.3.8. Cesvaines pils Lielās Rietumu terases lodžiju griestu gleznojumu restaurācija;
- 7.4. Kopīgā aktivitāte „Gaismas ceļš caur gadsimtiem” publicitātes materiāli, vizuālā atpazīstamība.

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par 2016. gada 14. jūnija Attīstības komitejas Nr. 8 skatīto jautājumu par dalību projektu konkursā un lūdz teritorijas plānotāju Ramonu Vucāni iepazīstināt deputātus ar lēmuma projektu. [..]

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā Latvijas vides aizsardzības fonda padomes 2016. gada 30. maija apstiprinātās projektu vadlīnija "Multisektoriālie projekti " aktivitāti „Latvijas vides un dabas vērtību cildināšana godinot Latvijas valsts pastāvēšanas simtgadi" un

Cesvaines novada attīstības programmas 2012.-2018. gadam Investīciju plāna 46.,48.,49. un 52.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Vēsma Nora, Didzis Baunis, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

- 7.5. Piedalīties Latvijas Vides aizsardzības fonda izsludinātajā projektu konkursa aktivitātē "Latvijas vides un dabas vērtību cildināšana godinot Latvijas valsts pastāvēšanas simtgadi", kura mērķis ir īstenot aktivitātes, kuras stiprinātu Latvijas sabiedrības valstsgribu, piederības sajūtu un mīlestību pret savu zemi.
- 7.6. Projektā piedalīties ar projekta partneriem Gulbenes novada domi un Alūksnes novada domi.

8.§

Par domes priekšsēdētāja atvaļinājumu

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par 2016.gada 9.jūnija domes Finanšu komitejas Nr.6 lēmuma projektu.

Saskaņā ar likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu un pašvaldību amatpersonu darbā" balsojumā nepiedalās Vilnis Špats.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmo daļu, 42.panta pirmo un devīto daļu, Cesvaines novada domes atlīdzības izmaksas nolikuma 22.⁴.1.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par: Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī –nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

8.1. Piešķirt domes priekšsēdētājam Vilnim Špatam ikgadējo apmaksāto atvaļinājumu no 2016. gada 4. jūlija līdz 11. jūlijam, no 14. jūlija līdz 31. jūlijam, 15. un 16.augustā, un apmaksātu papildatvaļinājumu desmit darba dienas no 3. oktobra līdz 7. oktobrim un no 10. oktobra līdz 14. oktobrim.

Saskaņā ar likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu un pašvaldību amatpersonu darbā" balsojumā nepiedalās Vēsma Nora.

Pamatojoties uz Cesvaines novada domes 2009.gada 24.jūlija saistošo noteikumu Nr.3 „Cesvaines novada pašvaldības nolikums” 19., 21.punktu un Cesvaines novada domes atlīdzības izmaksas nolikuma 8.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

8.2. Domes priekšsēdētāja 2.vietniekam Vēsmai Norai aizvietot domes priekšsēdētāju atvaļinājuma laikā no 2016.gada 4.jūlija līdz 11.jūlijam, no 14.jūlija līdz 31.jūlijam, 15.un16.augustā, papildatvaļinājuma laikā no 3.oktobra līdz 7.oktobrim un no 10.oktobra līdz 14.oktobrim, saņemot atlīdzību par nostrādātajām stundām.

9.§ Par pašvaldības īpašuma izsoli

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par 2016.gada 9.jūnija domes Finanšu komitejas Nr.6 lēmuma projektu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

9.1. Atsavināt pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 7007 001 0081 un nosaukumu Alberta Vītola iela 2B, Cesvaine, kas sastāv no zemes vienības 0,1727 ha platībā, pārdodot to izsolē.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta trešo daļu,
atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

9.2. Noteikt pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7007 001 0081 un nosaukumu Alberta Vītola iela 2B, Cesvaine, nosacīto cenu 2600 *euro*.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

9.3. Apstiprināt pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7007 001 0081 un nosaukumu Alberta Vītola iela 2B, Cesvaine, izsoles noteikumus. /Izsoles noteikumi pievienoti/.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 10.panta otro daļu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

9.4. Izveidot pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7007 001 0081 un nosaukumu Alberta Vītola iela 2B, Cesvaine, izsoles komisiju 3 cilvēku sastāvā.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

9.4.1. Ievēlēt par izsoles komisijas priekšsēdētāju – domes izpilddirektoru Uģi Fjodorovu.

Saskaņā ar likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu un pašvaldību amatpersonu darbā" balsojumā nepiedalās Jānis Vanags.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

9.4.2. Ievēlēt par izsoles komisijas locekli – pašvaldības kapitālsabiedrības “Cesvaines komunālie pakalpojumi” darbinieku Jāni Vanagu.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

9.4.3. Ievēlēt par izsoles komisijas locekli – pilsoni Aldi Krūmiņu, dzīv. “Mazceļmalas”, Cesvaines pagasts, Cesvaines novads.

Atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

9.4.4. Noteikt, ka izsoles sekretāre ir domes ekonomiste Gunita Alksne.

10.§ Par grozījumiem domes lēmumā

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par 2016.gada 9.jūnija domes Finanšu komitejas Nr.6 lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 4.punktu atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

Grozīt Cesvaines novada domes 2016.gada 18.maija domes sēdes Nr.6 13.5., 13.6. lēmumus un izteikt tos šādā redakcijā:

“13.5. Piekrist, ka Cesvaines Mūzikas un mākslas skolā tiek likvidēta amata vienība “remontstrādnieks” ar 2016.gada 31.jūliju un grozīt Cesvaines Mūzikas un mākslas skolas amata vienību, mēnešalgu un piemaksu sarakstu.

13.6. Reorganizēt Cesvaines Mūzikas un mākslas skolas apkopšanas un kurināšanas darbus, pārceļot no Cesvaines Mūzikas un mākslas skola amata vienības “apkopējs, tīrītājs” un “kurinātājs, sētnieks” uz domi ar 2016.gada 1.augustu (pirmā darba diena domē) un izdarot grozījumus skolas un domes amata vienību, mēnešalgu un piemaksu sarakstos”.

11.§ Par ārzemju komandējumiem

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par 2016.gada 9.jūnija domes Finanšu komitejas Nr.6 lēmuma projektu par Cesvaines un Lagardelles sur Lezes sadraudzības biedrības "ERASMUS" starptautiskās apmaiņas projektu Rumānijā Mikhaza pašvaldībā laikā no 2016.gada 5. līdz 18.jūlijam.

[..]

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2010.gada 12.oktobra noteikumu Nr.969 "Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem saistītie izdevumi" 2.1. punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

11.1. Komandēt izpilddirektoru Uģi Fjodorovu piedalīties "ERASMUS" starptautiskās apmaiņas projektā Rumānijā Mikhaza pašvaldībā laikā no 2016.gada 5. līdz 18.jūlijam, apmaksājot dienas naudu.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 14.panta pirmo daļu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

11.2. Domes projektu vadītājai Ivetai Raimo aizvietot izpilddirektoru Uģi Fjodorovu laikā no 2016.gada 5.līdz 18.jūlijam, saņemot piemaksu 30% apmērā no viņai noteiktās mēnešalgas.

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par vidusskolas direktora Didža Bauņa iesniegumu par komandējumu Madonas novada pašvaldības Izglītības nodaļas organizētajā ikgadējā izglītības iestāžu vadītāju, Madonas novada apvienības metodisko vadītāju pieredzes apmaiņas braucienā uz Portugāli no 2016.gada 2.oktobra līdz 8.oktobrim.

[..]

Saskaņā ar likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu un pašvaldību amatpersonu darbā" balsojumā nepiedalās Didzis Baunis.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2002.gada 28.maija noteikumu Nr.219 "Kārtība, kādā atlīdzināmi ar komandējumiem un darbinieku darba braucieniem saistītie izdevumi" 2.punktu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par: Vilnis Špats, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

11.3. Komandēt Cesvaines vidusskolas direktoru Didzi Bauni izglītības iestāžu vadītāju pieredzes apmaiņas braucienā uz Portugāli no 2016.gada 2.oktobra līdz 8.oktobrim, apmaksājot ceļa naudu, dienas naudu un citus izdevumus saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

Saskaņā ar likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu un pašvaldību amatpersonu darbā" balsojumā nepiedalās Didzis Baunis.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 9.punktu, Darba likuma 65.pantu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par: Vilnis Špats, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

11.4. Cesvaines vidusskolas direktora vietnieci izglītības jomā Veltai Kalniņai aizvietot skolas direktoru viņa komandējuma laikā uz Portugāli no 2016.gada 2.oktobra līdz 8.oktobrim, saņemot piemaksu 30% apmērā no viņai noteiktās mēnešalgas.

11.5. Skolas direktora vietnieci izglītības jomā Gintai Libekai izdarīt grozījumus darba līgumā ar Veltu Kalniņu par papildu darbu – direktora aizvietošanu laikā no 2016.gada 2.oktobra līdz 8.oktobrim.

12.§

Par īres līguma termiņa pagarināšanu dienesta dzīvoklī

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par 2016.gada 9. Finanšu komitejas Nr.6 lēmuma projektu.

[..]

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 23.pantu, 26.panta otro un piekto daļu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

Pagarināt XX, dzīv. Pils ielā 2-12, Cesvainē, īres līgumu par dienesta dzīvokļa Nr.12, Pils ielā 2, Cesvainē, Cesvaines novadā, īri līdz 2017.gada 31.maijam.

13.§

Par ziedojumu izlietojumu

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par 2016.gada 9.jūnija Finanšu komitejas Nr.6 lēmuma projektu.

[..]

Pamatojoties uz Cesvaines novada domes 2016.gada 11.februāra saistošo noteikumu Nr.2 „Cesvaines novada pašvaldības budžets 2016.gadam” 5.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

Atļaut Cesvaines vidusskolai no ziedojuma konta līdzfinansēt skolas formas par 100.00 euro.

14.§ Par dalības maksu sacensībās

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par 2016.gada 9.jūnija Finanšu komitejas Nr.6 lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 14.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

Noteikt dalības maksu – 4 (četri) *euro* no komandas Cesvaines Kultūras nama organizētajās sacensībās pludmales volejbolā vīriešu un sieviešu komandām "Saulgriežu kauss 2016", kas notiks 2016. gada 21. – 22.jūnijā.

15.§ Par Bērnu un jauniešu centra pieejamību

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par 2016.gada 6.jūnija Attīstības komitejas Nr.7 lēmuma projektu.

[..]

Pamatojoties uz Cesvaines novada domes nodaļas "Bērnu un jauniešu centrs" nolikuma 8.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

15.1. Noteikt, ka Cesvaines novada domes nodaļa "Bērnu un jauniešu centrs" ir atvērts bērniem un jauniešiem mācību gada laikā no 1.septembra līdz 31.maijam, izņemot skolēnu brīvdienas

Pirmdien plkst.	13-18
Otrdien, trešdien, ceturtdien plkst.	13-20
Piektdien plkst.	13-16

15.2. Noteikt, ka Cesvaines novada domes nodaļa "Bērnu un jauniešu centrs" ir atvērts bērniem un jauniešiem skolēnu rudens, ziemas, pavasara, vasaras brīvdienās

Pirmdien plkst.	9-12; 13-18
Otrdien, trešdien, ceturtdien plkst.	9-12; 13-17
Piektdien plkst.	9-12; 13-16

15.3. Noteikt, ka par skolēnu pavasara brīvdienām tiek uzskatītas brīvdienas skolēniem no 1.-11.klasei.

16.§ Par Cesvaines internātpamatskolas nolikumu

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par 2016.gada 8.jūnija Sociālo, kultūras un izglītības jautājumu komitejas Nr.3 lēmuma projektu.

[..]

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 8.punktu, Izglītības likuma 22.panta pirmo daļu, Vispārējās izglītības likuma 9.panta otro daļu, ņemot vērā Vispārējās izglītības likuma 9.panta pirmās daļas nosacījumus un ar Izglītības un zinātnes ministrijas 2014.gada 7.oktobra rīkojumu Nr. 430 apstiprināto Vispārējās izglītības iestādes paraugnolikumu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj:**

Apstiprināt Cesvaines internātpamatskolas nolikumu. /Nolikums pievienots/

17.§ Par pašvaldības īpašuma "Ozoli" pārdošanu

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par 2016.gada 9.jūnija Finanšu komitejas Nr.6 lēmuma projektu.

[..]

Saskaņā ar namīpašuma "Ozoli", kas atrodas Cesvainē, īpašnieka XX ierosinājumu 2015. gada 16.septembrī dome nolēma atsavināt par brīvu cenu pašvaldības nekustamo īpašumu "Ozoli", kadastra numurs 7007 005 0056, kas sastāv no zemes gabala 0.2099 ha platībā, kas atrodas Cesvainē, Cesvaines novadā. Īpašums tika novērtēts un tam 2016.gada 21.aprīļa domes sēdē Nr.5 tika noteikta nosacītā cena un pārdošanas nosacījumi. Nekustamais īpašums ar apstiprinātajiem pārdošanas nosacījumiem tika piedāvāts XX. 2016.gada 30.maijā domē saņemta XX piekrišana iegādāties nekustamo īpašumu "Ozoli", kadastra numurs 7007 005 0056, ar 2016.gada 21.aprīļa domes sēdē apstiprinātajiem nosacījumiem.

Saskaņā ar likumu "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu un pašvaldību amatpersonu darbā" balsojumā nepiedalās Judīte Rakuzova.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 8.panta ceturto un piekto daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu, 44.¹ panta piekto daļu, Cesvaines novada domes 2015.gada 16.septembra domes sēdes Nr.11 14.1. lēmumu, 2016.gada 21.aprīļa domes sēdes Nr.5 10.1. lēmumu un 10.2.lēmumu, atklāti balsojot ar 5 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj:**

17.1. Pārdot XX, personas kods XX, dzīv. XX, Cesvaine, Cesvaines novads, pašvaldības nekustamo īpašumu "Ozoli", kadastra numurs 7007 005 0056, kas sastāv no zemes gabala 0.2099 ha platībā, kura adrese ir "Ozoli", Cesvaine, Cesvaines novads, kas ierakstīts Cesvaines pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā

Nr.1000 0054 5281, par nosacīto cenu 1900 (viens tūkstotis deviņi simti *euro*, ar atlikto maksājumu uz 3 gadiem, nosakot pirmo iemaksu 30% apmērā no īpašuma pirkuma summas, kas jāiemaksā līdz pirkuma līguma noslēgšanai un atlikušo pirkuma maksu maksāt proporcionāli katru mēnesi 2 gadu laikā pēc līguma noslēgšanas, atliktajam maksājumam piemērojot 6% likmi gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājuma termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0.1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu.

17.2. Domes priekšsēdētājam noslēgt pirkuma līgumu ar XX, paredzot tajā domes tiesību atkāpties no pirkuma līguma, ja pircējs laikā nesamaksā pirkuma cenu saskaņā ar Civillikuma 2047.-2053.panta nosacījumiem.

18.§ Par īpašumu “Veckleīņi”

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par 2016.gada 6.jūnija Attīstības komitejas Nr.7 lēmuma projektu.

[..]

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Zemes pārvaldības likuma 13.panta trešās daļas 1.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1.punktu, 5.panta pirmo daļu, ņemot vērā Madonas novada pašvaldības 2014.gada 21.oktobra lēmumu Nr.623 “Par nekustamā īpašuma nodošanu Cesvaines novada pašvaldībai”, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

Pieņemt no Madonas novada pašvaldības zemes īpašuma tiesības uz zemes vienību “Veckleīņi 1” (kadastra apzīmējums 7042 002 0184), kas atrodas Aronas pagastā, Madonas novadā, un noteikt, ka tā ir Cesvaines novada pašvaldībai - kā uz zemes vienības esošo ēku īpašniekam - piekritīgā zeme.

19.§ Par adreses piešķiršanu

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par 2016.gada 6.jūnija Attīstības komitejas Nr.7 lēmuma projektu.

[..]

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr.698 “Adresācijas noteikumi” 2.8., 9., 12.1., 52., 73. punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

19.1. Piešķirt saimniecības ēkai (jaunbūvei), kas uzbūvēta zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 7007 005 0105, kas atrodas nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 7007 005 0106 ar adresi Raiņa iela 3A, Cesvaine, Cesvaines novads, adresi Raiņa iela 3A, Cesvaine, Cesvaines novads.

19.2. Domes sekretārei lēmumu par adreses piešķiršanu 5 darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nosūtīt Valsts zemes dienestam un XX.

20.§ Par pašvaldības zemes nomu

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par 2016.gada 6.jūnija Attīstības komitejas Nr.7 lēmuma projektu.

[..]

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr. 735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 18.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

20.1. Iznomāt XX, personas kods, dzīv. XX, mazdārziņu Nr.18 293 kv.m platībā no pašvaldības zemes vienības "Rīgas ielas mazdārziņi" ar kadastra apzīmējumu 7007 006 0027 uz 5 gadiem bez apbūves tiesībām lauksaimniecības vajadzībām, nosakot nomas maksu saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

[..]

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr. 735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 18.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

20.2. Iznomāt XX, personas kods XX, dzīv. XX, Cesvainē, Cesvaines novadā, pašvaldības zemes vienības "Pašvaldības starpgabals" ar kadastra apzīmējumu 7007 001 0065 daļu 1134 kv.m. platībā uz 5 gadiem bez apbūves tiesībām lauksaimniecības vajadzībām, nosakot nomas maksu saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

[..]

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta otro un trešo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 4. punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī –nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

20.3. Iznomāt XX, personas kods XX, vienu domājamo pusi no pašvaldībai piekritīgās zemes vienības 8174 kv.m kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 7007 004 0049 un adresi "XX", Cesvaine, uz 10 gadiem apbūves - mājīpašuma ½ (vienas domājamās puses)- uzturēšanai, nosakot nomas maksu saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

Par lēmuma projektu informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats.
[..]

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr. 735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 18.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

20.4. Iznomāt XX, personas kods XX, dzīv. XX, Cesvainē, Cesvaines novadā, zemi 0,88 ha platībā lauksaimnieciskai izmantošanai no pašvaldības zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7007 004 0067 saskaņā ar skici uz 5 gadiem, nosakot nomas maksu saskaņā ar normatīvajiem aktiem.

21.§ Par pašvaldības īpašumu sagatavošanu atsavināšanai

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par 2016.gada 8.jūnija Sociālo, kultūras un izglītības jautājumu komitejas Nr.3 lēmuma projektu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 17.punktu, atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

21.1. Nostiprināt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda nekustamā īpašuma "Kalnieši" Cesvainē, Cesvaines novadā, ½ (vienu domājamo pusi) līdz 2016.gada 31.jūlijam.
21.2. Juristei uzdot izpildīt 21.1. lēmumu.

22.§ Par pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā

Informē domes priekšsēdētājs Vilnis Špats par 2016.gada 8.jūnija Sociālo, kultūras un izglītības jautājumu komitejas Nr.3 lēmuma projektu.

[..]

Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 11.panta pirmo daļu, 14.panta pirmās daļas 5.punktu, likuma "Par dzīvojamo telpu īri", atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

22.1. Izīrēt XX, personas kods XX, dzīvokli Nr.7 ar platību 35 m² pašvaldības dzīvojamā mājā „Komunāri”, Cesvaines pagastā, uz vienu gadu, nosakot tiesības pagarināt īres līgumu tikai gadījuma, ja nav īres parādu.

[..]

Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 11.panta pirmo daļu, 14.panta pirmās daļas 5.punktu, likuma "Par dzīvojamo telpu īri",

atklāti balsojot ar 6 balsīm par: Vilnis Špats, Didzis Baunis, Vēsma Nora, Skaidrīte Aveniņa, Jānis Vanags, Judīte Rakuzova, pretī – nav, atturas – nav, Cesvaines novada dome **nolemj**:

22.2. Izīrēt XX, personas kods XX, dzīvokli Nr.2 ar platību 31,3 m² pašvaldības dzīvojamā mājā „Kārdabas skola”, Cesvaines pagasts, uz trīs gadiem, nosakot tiesības pagarināt īres līgumu tikai gadījuma, ja nav īres parādu.

Sēdes vadītājs

V.Špats

Sēdes protokolētāja

I.Lase

APSTIPRINĀTS
Cesvaines novada dome
2016.gada 17.jūnija domes sēdē
protokols Nr.7, 9.lēmums

Nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7007 001 0081 un nosaukumu
Alberta Vītola iela 2B, Cesvaine
IZSOLES NOTEIKUMI

1. Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiek organizēta nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7007 001 0081 un nosaukumu Alberta Vītola iela 2B, Cesvaine, kas sastāv no zemes gabala 0,1727 ha ar kadastra apzīmējumu 7007 001 0080, kas atrodas Cesvainē, Cesvaines novadā (turpmāk - Objekts) izsole un noteikts pircējs, ar kuru Cesvaines novada dome slēdz nekustamā īpašuma pirkšanas - pārdošanas līgumu.

2. Par izsoles dalībnieku var būt maksātspējīga juridiska vai fiziska persona, kas ir iemaksājusi izsoles dalības naudu un nodrošinājuma naudu un kura saskaņā ar normatīvajiem aktiem ir tiesīga iegūt īpašumā zemi. Par izsoles pretendentu nevar būt tāda persona, kurai ir debitoru parādi saistībā ar pašvaldību un Valsts ieņēmumu dienestu.

3. Izsoles organizētājs: Cesvaines novada dome, juridiskā adrese Pils iela 1A, Cesvaine, Cesvaines novads, reģistrācijas numurs 90000054727.

4. Izsoles vieta un laiks: Pils iela 1A, Cesvaine, Cesvaines novads, 2016. gada 28. jūlijs plkst. 11:00.

5. Dalībnieku reģistrācija notiek līdz 2016. gada 28. jūlijam plkst. 11:00 pirmdienās, otrdienās, ceturtdienās no plkst.09:00 līdz 13:00 un no plkst. 14:00 līdz 16:00, piektdienās no plkst. 09:00 līdz 13:00, Cesvaines novada domē, Pils ielā 1A, Cesvainē, Cesvaines novadā, pie lietvedes.

6. Izsoles veids: atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli.

7. Izsolī organizē izsoles komisija trīs cilvēku sastāvā, ko apstiprina Cesvaines novada dome.

8. Izsoles objekts: nekustamais īpašums ar kadastra numuru 7007 001 0081, kas sastāv no zemes vienības 0,1727 ha ar kadastra apzīmējumu 7007 001 0080, ar nosaukumu Alberta Vītola iela 2B, Cesvaine, kas atrodas Cesvainē, Cesvaines novadā, uz kuru īpašuma tiesības nostiprinātas Cesvaines novada pašvaldībai un Objekts ierakstīts Cesvaines pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000 0055 4942.

9. Izsoles nosacītā cena Objektam – 2600 (divi tūkstoši seši simti) *euro*.

10. Objekts netiek pārdots lētāk par nosacīto cenu, kas ir vienāda ar izsoles objekta sākumcenu.

11. Izsoles solis ir 50 (piecdesmit) *euro*.
12. Izsolē iegūtos līdzekļus ieskaita Cesvaines novada domes kontā AS "SEB banka" Madonas filiālē, bankas kods UNLALV2X, konts Nr.LV47UNLA0030900130712.
13. Komisijai ir tiesības atstādināt pretendentu vai pārtraukt un atcelt izsoli, ja konstatēti vienošanās fakti starp izsoles dalībniekiem, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātus un gaitu.
14. Visiem izsoles dalībniekiem ir vienādas tiesības iepazīties ar Izsoles Objektu, iepriekš piezvanot izpilddirektoram Uģim Fjodorova, tālruņa Nr. 28382616
15. Izsoles dalībnieki līdz izsoles sākumam iemaksā nodrošinājuma naudu 10% apmērā no Objekta, kuru vēlas nosolīt, izsoles sākumcenas Cesvaines novada domes kontā AS "SEB banka" Madonas filiālē, bankas kods UNLALV2X, konts Nr.LV47UNLA0030900130712 vai pašvaldības kasē, Pils ielā 1A, Cesvainē, Cesvaines novadā. Nodrošinājuma naudu dalībniekiem, kuri nav nosolījuši izsoles objektu, Cesvaines novada dome atmaksā 15 darba dienu laikā pēc izsoles ar pārskaitījumu dalībnieka norēķinu kontā.
16. Izsoles dalībnieks līdz izsoles sākumam samaksā dalības naudu 20 (divdesmit) *euro* Cesvaines novada domes kontā AS "SEB banka" Madonas filiālē, bankas kods UNLALV2X, konts Nr.LV47UNLA0030900130712 vai pašvaldības kasē, Pils ielā 1A, Cesvainē, Cesvaines novadā. Dalības maksa pretendentam netiek atmaksāta.

Izsoles dalībnieku reģistrācija

17. Lai piedalītos izsolē, pretendents pirms izsoles komisijai iesniedz rakstisku pieteikumu par piedalīšanos izsolē, norādot tajā nosaukumu vai vārdu, uzvārdu, personas kodu vai nodokļu maksātāja kodu, adresi, tālruņa numuru, pases datus (fiziskajām personām), pievienojot tam maksājumu apliecināšu dokumentu par nodrošinājuma nomaksu un maksājumu apliecināšu dokumentu par izsoles dalības maksas nomaksu.
18. Juridiskas personas papildus 17.punktā minētajiem dokumentiem iesniedz:
 - 18.1. reģistrācijas apliecības kopiju, uzrādot oriģinālu,
 - 18.2. valsts reģistra iestādes izziņu par juridisko personu pārvaldes institūciju
 - 18.3. attiecīgās institūcijas lēmumu par nekustamā īpašuma iegādi.
19. Fiziskas personas papildus 18.punktā minētajiem dokumentiem iesniedz pases kopiju, pirms izsoles uzrādot pasi.
20. Dalībniekiem, kuri pārstāv juridiskas vai fiziskas personas, jāiesniedz to apstiprinātas pilnvaras.
21. Ārvalstīs izsniegti dokumenti tiek pieņemti, ja tie noformēti atbilstoši Latvijas saistošu starptautisko Līgumu noteikumiem.
22. Izsoles dalībniekus izsoles komisija reģistrē publikācijā norādītajā termiņā.

23. Izsoles dalībnieku iesniegtos dokumentus izvērtē un reģistrē izsoles dalībnieku reģistrācijas sarakstā, norādot šādu informāciju:

23.1. Reģistrācijas numurs, datums, laiks;

23.2. Pretendenta vārds, uzvārds, personas kods vai nosaukums, reģistrācijas numurs, juridiskā adrese

23.3. Pilnvarotās personas vārds, uzvārds, personas kods,

23.4. Atzīmes par katra 18.punktā un 19.vai 20. punktā minētā dokumenta saņemšanu.

24. Persona, kura izpildījusi 18., un 19. vai 20. punkta prasības un reģistrēta izsoles sarakstā, saņem izsoles dalībnieka reģistrācijas apliecību, kurā ir šādi rekvizīti:

24.1. Dalībnieka kārtas numurs;

24.2. Izsoles vieta un laiks;

24.3. Izdošanas datums un reģistratora paraksts.

25. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts:

25.1. Ja nav iesniegti visi 18.un 19.vai 20.punktā norādītie dokumenti,

25.2. Ja nav iestājies vai beidzies izsoles dalībnieku reģistrācijas termiņš.

Izsoles procedūra un norēķins par nosolīto objektu

26. Pie ieejas izsoles telpās dalībnieks uzrāda izsoles sekretāram vai protokolīstam reģistrācijas apliecību.

27. Izsoles gaita tiek protokolēta.

28. Izsoles vadītājam, atklājot izsoli, jāpaziņo objekta pārdošanas sākumcena.

29. Izsoles sākumā izsoles vadītājs lūdz dalībniekiem apstiprināt gatavību uzsākt izsoli un iegādāties izsolīto Objektu par nosolīto cenu un apstiprināt to, parakstot izsoles noteikumus.

30. Dalībnieki pakāpeniski palielina par izsoles soli noteikto samaksu. Pēc katra dalībnieka piedāvātās cenas, ja neturpinās citi piedāvājumi, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo nosaukto cenu un fiksē to ar āmura piesitienu, kas liecina par solīšanas pārtraukšanu. Pircējs pērk izsoles objektu, kāds tas ir, tam ir zināms objekta faktiskais stāvoklis un apjoms un tas neizvirzīs pret pārdevēju nekādas pretenzijas.

31. Dalībnieks, atsakoties no turpmākās solīšanas, izsoles dalībnieku sarakstā ar parakstu apliecina savu pēdējo solīto cenu.

32. Ja uz izsoli ir pieteicies un ieradies tikai viens dalībnieks, izsoles vadītājs piedāvā pirkt vienīgajam dalībniekam objektu par cenu, kas nav mazāka par nosacīto cenu.

33. Izsoles komisijas priekšsēdētājam ir tiesības izraidīt no izsoles norises vietas tās personas, kuras traucē izsoles gaitu.

34. Izsoles gaitā radušās neskaidrības, kuras nereglamentē izsoles kārtība, izsoles komisija izskata un pieņem par tām lēmumu līdz izsoles beigām uz vietas.

35. Ja dalībnieks atsakās pirkt objektu par nosolīto cenu, nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta.

36. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 dienu laikā pēc izsoles.

Norēķins par nosolīto objektu

37. Izsoles dalībniekam, kurš ir piedāvājis augstāko summu par izsoles objektu, nosolītā summa jāsamaksā par nosolīto mantu divu nedēļu laikā no izsoles dienas. Pirkuma maksā tiek ieskaitīta iemaksātā nodrošinājuma nauda.

38. Ja divu nedēļu laikā pēc izsoles pirkuma maksa nav ieskaitīta Cesvaines novada domes kontā Nr.LV47 UNLA 0030 9001 3071 2, a/s "SEB Banka", bankas kods UNLALV2X, dalībnieks zaudē iemaksāto nodrošinājuma naudu un tiesības slēgt objekta pirkuma līgumu.

39. Izsoles rezultātus 30 dienu laikā pēc maksājumu nokārtošanas apstiprina Cesvaines novada dome.

40. Pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas domes priekšsēdētājs 7 (septiņu) dienu laikā ar solītāju noslēdz objekta pirkuma līgumu. Izdevumus, kas saistīti ar šo procedūru, sedz pircējs.

41. Ja izsoles dalībnieks atsakās parakstīt pirkuma līgumu, kas sastādīts atbilstoši šiem noteikumiem, viņš zaudē tiesības uz mantu. Dalības maksa un drošības nauda šādam dalībniekam netiek atmaksāta.

42. Dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, izsoles dalības maksa un nodrošinājuma nauda netiek atmaksāta.

43. Sūdzības par izsoles rīkotāja darbībām var iesniegt Cesvaines novada domes priekšsēdētājam 7 dienu laikā pēc izsoles.

Nenotikušas un spēkā neesošas izsoles

44. Izsole uzskatāma par nenotikušu:

44.1. ja informācija par izsoli nav bijusi publicēta presē;

44.2. ja tiek noskaidrots, ka nepamatoti noraidīta dalībnieka piedalīšanās izsolē vai nepareizi noraidīts kāds pārsolījums;

44.3. ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna atturēt dalībnieku no piedalīšanās izsolē;

44.4. ja dalībnieku reģistrācija un izsole notiek citā vietā un laikā, nekā rakstīts reģistrācijas apliecībā un izsoles noteikumos;

44.5. ja manta pārdota pirms norādītā termiņa.

Domes priekšsēdētājs

V. Špats